

Matrícula nº

219.702

REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITANHAÉM

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

BEL ELBERT JACINTO PEDRO CERVANTES

OFICIAL

CPF 424.837.788-87

MATRÍCULA Nº.
219.702

DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL
ESTÂNCIA BALNEÁRIA TUPY

FOLHA Nº. 1

CADASTRO Nº. 139.111.018.0002.102599

LOTE 18(P) QUADRA 111

Rua Capichaba

Nº.

IMÓVEL: Um terreno formado por parte do lote nº. 18 da quadra 111, do loteamento denominado **ESTÂNCIA BALNEÁRIA TUPY**, no município de Itanhaém, medindo 5,00m de frente para a Rua Capichaba, por 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 125,00m², confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, com o lote nº. 19, do lado esquerdo com parte do mesmo lote e nos fundos com parte do lote nº. 09.

PROPRIETÁRIOS: **MARCOS EUGÊNIO AMADE MAZARIN**, brasileiro, médico, RG. 18.929.631-SP, CPF. 136.107.108-70 e sua mulher **VIVIANE MARTINS MAZARIN**, brasileira, auxiliar de enfermagem, RG. 32.040.208-3-SP, CPF. 266.246.848-36, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, domiciliados em São Paulo-SP, à Rua Serra de Botucatu, nº. 441, aptº. 212, Tatuapé.

TÍTULO AQUISITIVO: R.3 (05-02-2009) - Matrícula nº. 213.425, deste Registro.

Itanhaém, 05 de fevereiro de 2009.

O Escrevente Autorizado

Av.1 - Itanhaém, 05 de fevereiro de 2009.

Procede-se a esta averbação nos termos do Requerimento do proprietário, datado de 27 de janeiro de 2009, para ficar constando que a presente matrícula, foi aberta atendendo pedido do proprietário.

O Escrevente Autorizado

R.2 - Itanhaém, 15 de abril de 2009.

Nos termos da Escritura de Compra e Venda, de 04 de março de 2009, do 11º. Tabelião de Notas de São Paulo-SP, livro 4.658, pags. 305/308, os proprietários venderam o imóvel a **SERGIO RICARDO ALVES**, brasileiro, solteiro, maior, porteiro, RG. 20.454.285-6-SP, CPF. 101.950.808-66, domiciliado em Santana de Parnaíba-SP, à Rua dos Sabiás, nº. 193, pelo preço de R\$ 500,00.

O Escrevente Autorizado