

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

SERVENTIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula

-110.335-

ficha

01

de Cotia

03
de

maio

2013
de

Cotia,

IMÓVEL: UM TERRENO URBANO, designado LOTE Nº "26" da QUADRA "I", do loteamento denominado "RESIDENCIAL CAUCAIA", situado no Bairro do Aguassai, no Distrito de Caucaia do Alto, neste Município e Comarca de Cotia-SP, assim descrito: mede 10,00 metros de frente para a Rua 05; 25,00 metros do lado direito de quem da rua olha, confrontando com o lote 27; 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 25; e 10,00 metros nos fundos, onde confronta com o lote 23, encerrando a área total de 250,00 metros quadrados.-

INSCRIÇÃO CADASTRAL: nº 13442.23.26.0253.0007.00.000.-

REGISTRO ANTERIOR: R.05/M-78.956 de 06/12/2004, deste Registro.-

PROPRIETÁRIA: CENTRAL PARK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.126.842/0001-57, com sede na Avenida Rio Pequeno, nº 369/373, Bairro do Rio Pequeno, São Paulo - SP.-

EU, (GERSON Q. DOS SANTOS JÚNIOR) escrevente autorizado, digitei. EU, (SUELI A. DOS SANTOS) escrevente autorizada, conferi e achei conforme.-

O OFICIAL SUBSTº Bel. RICARDO A. B. DIAS.-

R.01, em 03 de maio de 2013.-

VENDA E COMPRA -

Pela escritura pública lavrada em 28 de março de 2013, às fls. 393 do livro nº 853, e Ata Retificativa de 16 de abril de 2013, fls. 182 do livro nº 857, ambas do 1º Tabelião de Notas de Osasco-SP, a proprietária supra qualificada, **transmitiu** o imóvel desta matrícula a **WTB INSTALAÇÕES PREDIAIS LTDA - ME**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.422.068/0001-33, com sede na Rua Jurupari, 740, Jardim Oriental, São Paulo/SP, pelo valor de R\$65.000,00. Foi declarado pela vendedora que o imóvel desta matrícula não faz parte do seu ativo permanente. Foi emitida pelo Tabelionato a declaração sobre operação imobiliária (D.O.I.).-

EU, (GERSON Q. DOS SANTOS JÚNIOR) escrevente autorizado, digitei. EU, (SUELI A. DOS SANTOS) escrevente autorizada, conferi e achei conforme.-

D.R\$581,59

Prot.213.896 - R.O.M.-

Prenotado sob nº 338.993, em 15/12/2021.

AV.02, em 22 de dezembro de 2021.

continua no verso

matrícula

110.335

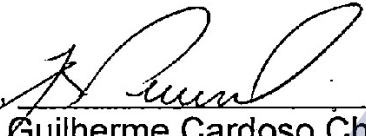
ficha

01

verso

INDISPONIBILIDADE

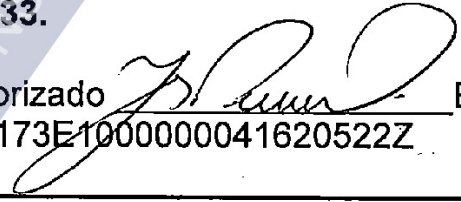
Nos termos do comunicado obtido na central de indisponibilidade em 14 de dezembro de 2021, às 17h25m22s, Protocolo - 202112.1417.01949260-IA-120; processo nº 10007170920215020703, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - São Paulo - SP - Geraldo Francisco Gontijo Neto - geraldo.gontijo@trtsp.jus.br; procedo à presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **WTB INSTALAÇÕES PREDIAIS EIRELI (WTB CONSTRUCTOR)**, CPF nº 09.422.068/0001-33.

Escrevente autorizado,  José Flávio dos Santos Pereira.
Digitado por Leonardo Guilherme Cardoso Chagas.
Selo digital: 1199173E1000000034799321C

Prenotado sob nº 349.914, em 07/07/2022.
AV.03, em 13 de julho de 2022.

INDISPONIBILIDADE

Nos termos do comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 06 de julho de 2022, às 10h00m51s, Protocolo - 202207.0610.02231992-IA-250; processo nº 10015015920215020711, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Rodrigo Fonseca de Carvalho - rodrigo.carvalho@trtsp.jus.br; procedo à presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **WTB INSTALAÇÕES PREDIAIS LTDA (WTB CONSTRUCTOR)**, CNPJ nº 09.422.068/0001-33.

O escrevente autorizado,  Bel. José Flávio dos Santos Pereira
Selo digital: 1199173E1000000041620522Z

Prenotado sob nº 354.885, em 11/10/2022.
AV.04, em 19 de outubro de 2022.

PENHORA

continua na ficha 2



LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

SERVENTIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula

ficha

de Cotia - CNS: 11991-7

110.335**02**

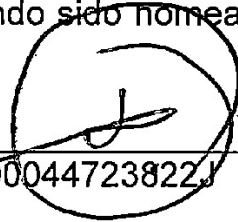
Cotia,

de

de

Nos termos da certidão expedida aos 10 de outubro de 2022 (protocolo eletrônico: PH000438878), pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Vara: 11ª Vara do Trabalho de São Paulo - Foro: Zona Sul, Comarca de São Paulo, extraída dos autos do processo nº 1001501-59.2021.5.02.0711, ação de Execução Civil, tendo como Exequente: Vinicius Taniguchi, procede-se à presente para constar que o imóvel desta matrícula pertencente a Wtb Instalações Prediais Ltda., já qualificada, foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$ 25.600,00, tendo sido nomeado fiel depositária: Wtb Instalações Prediais Ltda., já qualificada.

Escrevente autorizado,



Luciano Soares de Camargo.

Selo digital: 1199173E1000000044723822J