

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
12.422

ficha
01

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E
DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE**

ITAPEVI - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14453-5

Itapevi, 04 de maio de 2018

Imóvel: UM TERRENO URBANO, designado por lote nº 29 da quadra "E", do loteamento denominado "RESIDENCIAL VALE DO SOL", situado neste município e comarca de Itapevi, Estado de São Paulo, assim descrito: mede 7,00 metros de frente para a Rua 06; 21,00 metros do lado direito de quem da rua olha, confrontando com o lote nº 28; 21,00 metros do lado esquerdo, confrontando com lote nº 30, e 7,00 metros nos fundos, confrontando com o lote nº 06, encerrando uma área total de 147,00 metros quadrados.

Contribuinte Municipal: nº 23.141.23.05.0239.00.000.

Proprietária: TAVEMPREENDEIMENTOS LTDA, com sede em Marília-SP, na Rua do Calvário, nº 185, Jardim Cristo Rei, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.460.331/0001-65.

Registro Anterior: R.03 em 30/06/2003 (Loteamento), e R.04 em 05/08/2003 na Matrícula nº 66.606 do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP.

Adrieli Roque Oliveira Alves - Escrevente Autorizada

Av-1. Protocolo nº 25.873, em 02/05/2018. ALTERAÇÃO DA DENOMINAÇÃO DE VIA PÚBLICA. Nos termos da autorização contida na escritura a seguir mencionada, procedo à presente averbação para constar que, a Rua 06 passou a denominar-se "**Rua Thomaz Arebalo Sanches**", conforme Lei Municipal nº 1.858, de 15 de dezembro de 2006. Itapevi, 04 de maio de 2018.

Adrieli Roque Oliveira Alves - Escrevente Autorizada

R-2. Protocolo nº 25.873, em 02/05/2018. VENDA E COMPRA. Por escritura lavrada em 16/04/2018, pelo Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos do Município e Comarca de Itapevi-SP, no livro nº 264, páginas 193/196, a proprietária TAV EMPREENDEIMENTOS LTDA., com sede em Campinas-SP, na Avenida Antonio Artioli, nº 570, Edifício Santis, Bloco C, térreo, sala 219, Swiss Park, transmitiu o IMÓVEL a **ROBSON SOUSA PEREIRA**, brasileiro, policial militar, portador da cédula de identidade RG nº 32.516.097-1-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 305.794.028-51, casado pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, com **GRAZIELA CUGLIANDRO PEREIRA**, brasileira, advogada, portadora da cédula de identidade RG nº 42.467.768-4-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 219.581.448-94, residentes e domiciliados em Itapevi-SP, na Avenida Vereador

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula

12.422

ficha

01

verso

Benedito Francisco Chaves, 11-A, Jardim Itapevi, pelo valor de R\$ 38.900,00. Consta da escritura que a empresa transmitente explora exclusivamente as atividades previstas no artigo 17, inciso I da Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1751, de 02 de outubro de 2014 e que o imóvel, lançado contabilmente em seu ativo circulante, não faz e nunca fez parte de seu ativo permanente, consta ainda que no prazo legal será emitida pelo tabelionato a Declaração de Operação Imobiliária - DOI. Valor venal: R\$ 30.587,54. Itapevi, 04 de maio de 2018.

Adrieli Roque Oliveira Alves - Escrevente Autorizada

Av-3. Protocolo nº 29.592, em 28/02/2020. **INDISPONIBILIDADE.** À vista do comunicado obtido na **Central Nacional de Indisponibilidade de Bens** em 27 de fevereiro de 2020, às 17:59:42, Protocolo nº 202002.2717.01076790-IA-309, processo nº 10020615820175020511, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - Vanda Passos Saraiva; procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **GRAZIELA CUGLIANDRO PEREIRA, CPF: 219.581.448-94, RG: 42.467.768-4-SSP/SP.** Itapevi, 04 de março de 2020.

Selo: 1445353E10029592Z97M07201

Alessandra Batista de Oliveira - Escrevente Autorizada

Av-4. Protocolo nº 34.162, em 09/05/2022. **PENHORA.** O imóvel foi **PENHORADO**, em 27/09/2021, nos autos da ação de execução trabalhista nº 1002061-58.2017.5.02.0511 da Secretaria da Vara do Trabalho do Foro e Comarca de Itapevi-SP, que tem como exequente: **AMIL ASSISTÊNCIA MÉDICA INTERNACIONAL S.A.**, inscrita no CnPJ/MF nº 29.309.127/0001-79; como executada: **GRAZIELA CUGLIANDRO DE ALMEIDA**, inscrita no CPF/MF nº 219.581.448-94; como valor da dívida: R\$ 108.664,28 (cento e oito mil, seiscentos e sessenta e quatro reais e vinte e oito centavos), e como depositária: **GRAZIELA CUGLIANDRO DE ALMEIDA.** Nos termos do Pedido de Protocolo Online: PH0004415084, por via eletrônica, datada de 09/05/2022 às 16:22:08. Beneficiário de assistência judiciária gratuita. Itapevi, 31 de maio de 2022.

Selo: 1445353E1000000003567522U

(continua na ficha 02)

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
12.422

ficha
02

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE

ITAPEVI - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14453-5

Itapevi, **31 de maio de 2022**

Zuleika Alvarenga - Escrevente Autorizada

Av-5. Protocolo nº 35.665, em 16/11/2022. **INDISPONIBILIDADE.** À vista do comunicado obtido na **Central Nacional de Indisponibilidade de Bens** em 20 de outubro de 2021, às 16:58:12, Protocolo nº 202110.2016.01871569-IA-770, processo nº 10170759820188260068, tendo como emissor da Ordem: TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Barueri - SP - 1E Vara Criminal Central de Barueri - Rosana Camilo Ramalho Mesquita Santana - rosanasantana@tjsp.jus.br; procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **GRAZIELA CUGLIANDRO DE ALMEIDA**, inscrita no CPF/MF nº 219.581.448-94. Itapevi, 14 de dezembro de 2022.

Selo: 144535331000000004725522M

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama - Escrevente Autorizada

Av-6. Protocolo nº 35.665, em 16/11/2022. **INDISPONIBILIDADE.** À vista do comunicado obtido na **Central Nacional de Indisponibilidade de Bens** em 20 de abril de 2021, às 10:58:04, Protocolo nº 202104.2010.01586911-IA-930, processo nº 10170759820188260068, tendo como emissor da Ordem: TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Barueri - SP - 1E Vara Criminal Central de Barueri - Rosana Camilo Ramalho Mesquita Santana - rosanasantana@tjsp.jus.br; procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **GRAZIELA CUGLIANDRO DE ALMEIDA**, inscrita no CPF/MF nº 219.581.448-94. Itapevi, 14 de dezembro de 2022.

Selo: 14453533E1000000004725722W

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama - Escrevente Autorizada