

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA**  
 ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

**REGISTRO GERAL**

FOLHAS 01

MATRÍCULA NÚMERO 27.626 *Esc. Aut.ª* Fonte N.º 1-12-032-021-00.-\*:-

**IMÓVEL:** Um terreno constituído pelo lote número 21 da quadra 32 do loteamento denominado "Jardim Nossa Senhora Aparecida" no distrito e Município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com a área de 267,80m<sup>2</sup>, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Martinho Lutero; 27,50 metros de um lado, confrontando com o lote 20; 26,38 metros do outro lado, confrontando com o lote 22; 9,94 metros na linha dos fundos, confrontando com parte dos lotes 18 e 24.\*\*\*\*\*

**PROPRIETÁRIOS:** Agnaldo de Oliveira, casado com Lucilia Mezzotero de Oliveira, pelo regime de comunhão de bens, anteriormente à Lei n.º 6.515/77, residente a rua da Consolação n.º 3.574 - Edifício D. Pedro I, 4.º andar, R. G. 92.535, inscritos no CPF do MF sob número 001.875.428-72; Ronald Wallace Simonsen, desquitado, R. G. número 3.004.096, inscrito no CPF do MF sob número 007.927.648-20, residente à rua Angelina Maffei Vita n.º 408, 3.º andar, apartamento n.º 31; e Paulo Sérgio Leme da Fonseca, divorciado, R. G. número 2.115.675 e "cic" 008.650.288-34, residente à rua Ribeirão Lisbôa n.º 230 todos brasileiros, proprietários, domiciliados em São Paulo - Capital, lugar de suas residências. - **TÍTULO AQUISITIVO**

R.1/4.941, deste registro. - Franco da Rocha, 20 de outubro de 1983. O Escrevente.\*\*\*\*\*

A Esc. Aut.ª: (Claudete S. Cavalcanti)\*.\*

Av.1/ 27.626 Franco da Rocha, 20 de outubro de 19 83. Conforme se verifica do registro n.º 3 (três) na matrícula número 4.941, o lote de terreno aqui matriculado faz parte do todo comprometido à Levy Só Imóveis - Consultoria de Imóveis





Cidade e Comarca de Americana, deste Estado, à Rua Vieira Bueno, -  
 nº. 330, inscrita no CGC/MF. sob o nº. 45.781.283/0001-94.- CESSÃO  
NÁRIO: ODIAS JOSE DE CARVALHO, brasileiro, contador, RG.nº.71.883  
 371-SSP/SP, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vi-  
 gência da lei 6.515/77, com EULINA MARIA LINS HOMEM DE CARVALHO,  
 brasileira, do lar, RG.nº.9.481.713-SSP/SP, inscritos em conjunto  
 no Cic. nº. 679.251.208-78, residentes e domiciliados à Estrada -  
 Lazaro Amancio de Barros, nº. 811 - Vila Izabel, Brasilândia, São  
 Paulo-Capital.- TITULO: Cessão.- FORMA DO TITULO: Escritura de 19  
 de janeiro de 1.990, das notas do Cartório de Francisco Morato, -  
 Lvº. 119 - Fls. 250.- VALOR: NCZ\$. 0,43 (quarenta e três centavos  
 de cruzados novos).=''  
 A Oficial Maior: \_\_\_\_\_ (Claudete Spera Cavalcanti)='='='=''

R.6/- Franco da Rocha, 13 de fevereiro de 1.990.- TRANSMITENTES :  
 Os proprietários, já qualificados.- ADQUIRENTE: ODIAS JOSE DE CAR-  
 VALHO casado com EULINA MARIA LINS HOMEM DE CARVALHO, já qualifi-  
 cados.- TITULO: Venda e compra.- FORMA DO TITULO: Escritura de 19  
 de janeiro de 1.990, das notas do Cartório de Francisco Morato, -  
 Lvº. 119 - Fls. 250.- VALOR: NCZ\$ 1,00(Hum cruzado novo).- Em con-  
 sequência da presente venda ficam cancelados a averbação 01 e os -  
 registros 02, 05, desta matrícula.= '='='='='='='='='='='='='='='='='=''  
 A Oficial Maior: \_\_\_\_\_ (Claudete Spera Cavalcanti)='='='=''

R.7/- Franco da Rocha, 19 de agosto de 1.994.-TRANSMITENTES:ODIAS-  
 JOSÉ DE CARVALHO e sua mulher EULINA MARIA LINS HOMEM DE CARVALHO  
 ambos já qualificados.- ADQUIRENTE: DAILSON APARECIDO GONÇALVES,  
 comerciante, RG.nº.20.198.146-SSP/SP. e CIC nº.082.459.218-23, ca-  
 sado sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da -  
 lei 6.515/77, com MARIA JULIA GUILLEN GONÇALVES, do lar, RG.nº.12  
 833.605-SSP/SP., CIC nº.077.717.298-43, ambos brasileiros, resi-'  
 dentes e domiciliados em São Paulo-Capital, na Rua Cecilia Boni-'  
 lha, nº.156, Vila Bonilha, Pirituba.-TITULO: Venda e Compra.-FOR-  
MA DO TITULO: Escritura de 04 de agosto de 1.994, das notas do 3º  
 Cartorio de São Caetano do Sul, deste Estado, Lvº.293-Fls.05/06.-  
VALOR: R\$ 570,00 (quinhentos e setenta reais).-\*.\*.\*.\*.\*.\*.\*.\*.\*.  
 (cont. nas fls.3)

