REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO / SP

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Abrahão Jesus de Souza - Oficial
CNS: 12.033-7 - Site: www.risrpq.com.br

MATRÍCULA 18.285 | FOLHA 01

Santa Rita do Passa Quatro, 10 de Abril de 20 19

PROTOCOLO Nº: 77.300, de 05/04/2019:

IMÓVEL: Um **terreno,** situado nesta cidade e Comarca de Santa Rita do Passa Quatro, Estado de São Paulo, com frente para a Rua Francisco Alves onde mede 40,00 (quarenta) metros; da frente aos fundos, mede de um lado em confrontação com Aparecido Salvador Gusman, 97,50 metros; do outro lado, que é o lado esquerdo de quem da rua olha o terreno, mede em direção aos fundos 25,00 (vinte e cinco) metros até um ponto; daí deflete à esquerda e segue o córrego até os fundos, medindo 72,50 metros; e nos fundos mede, em confrontação com Francisco Onelli, 41,00 (quarenta e um) metros, fechando o perímetro.

PROPRIETÁRIO: ANTONIO APARECIDO BASTON, brasileiro, solteiro, advogado, CIC nº 073.647.688, residente em Santa Cruz das Palmeiras.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 11.316, datada de 23/09/1975, do Livro 3 "S", deste Serviço Registral Imobiliário.

O Substituto do Oficial,

LUIZ EDUARDO DE TONI MAESTRELLO

PROTOCOLO Nº: 77.300, de 05/04/2019:

Av.01/M.18.285: ATUALIZAÇÃO DE DADOS: Conforme requerimento e cópia da Carteira Nacional de Habilitação, onde consta o número da cédula de identidade e do CPF, encartada no Ofício expedido nos autos do processo nº 0004379-34.1999.8.26.0320, digitalizados e arquivados em pasta própria, realizo esta averbação para declarar que **ANTONIO APARECIDO BASTON** é portador do **RG nº 3.010.766 SSP/SP**, e inscrito no **CPF nº 073.647.688-15**. *Averbação isenta de emolumentos em razão da concessão de gratuidade de justiça, às fls. 13, em 14/06/1999.* Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Santa Rita do Passa Quatro/SP, 10 de abril de 2019.

O Substituto do Oficial,

LUIZ EDUARDO DE TONI MAESTRELLO

PROTOCOLO Nº: 77.300, de 05/04/2019:

Av.02/M.18.285: PENHORA: Conforme Ofício, mencionado na averbação anterior, e Certidão de Penhora, expedida eletronicamente através do sistema Penhora *Online* ARISP em 25/02/2019, no processo nº 0004379-34.1999.8.26.0320, em **Ação de Execução Civil**, em trâmite pelo 2º Ofício Cível da Comarca de Limeira/SP - **Protocolo ARISP PH000253439,** digitalizada e arquivada em pasta própria, onde figura como **EXEQUENTE: ELEONORA BENEDITA DA SILVA**, CPF nº 382.537.208-15, e como **EXECUTADO: ANTONIO APARECIDO BASTON**, CPF nº 073.647.688-15, **este imóvel** foi **PENHORADO** em favor da exequente. **Valor da dívida: R$ 990.341,43**. Base de Cálculo: R$ 198.068,28. **Fiel depositário**: ANTONIO APARECIDO BASTON. *Averbação isenta de emolumentos em razão da concessão de gratuidade de justiça, às fls. 13, em 14/06/1999.* Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Santa Rita do Passa Quatro/SP, 10 de abril de 2019.

O Substituto do Oficial,

LUIZ EDUARDO DE TONI MAESTRELLO

5
4
3
2
1

CERTIDÃO

Pedido nº 60194

CERTIFICO, nos termos do Artigo 19, §1º da Lei 6.015/73, que a presente cópia impressa da matrícula nº 18285, está fielmente conforme seu original arquivado.
CERTIFICO, ainda, que não há outro ônus além dos já eventualmente gravados.
CERTIFICO, ao final, que o documento objeto do pedido foi gerado em formato eletrônico, que segue assinado digitalmente, no padrão ICP-Brasil.
Esta certidão expressa o conteúdo da matrícula até o dia de ontem. O referido é verdade e dou fé.
Sta.Rita do Passa Quatro, quinta-feira, 9 de maio de 2019

Certidão isenta de emolumentos, nos termos do art.8º, $ único, da Lei Estadual nº 11.331/02

Selo Digital nº 1203373G1000000000551919R

Solcitado por: 2 OFICIO CÍVEL/SPH19050015372D

Emitido por Tatiana Albertine Toffeti Santos às 14:10:40h

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por WILLIAN IGNACIO QUEIROZ DOS SANTOS, liberado nos autos em 17/05/2022 às 11:20 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0004379-34.1999.8.26.0320 e código CA3D69C.