

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

REGISTRO GERAL

FOLHAS 01

MATRÍCULA NÚMERO 34.992 Contribuinte N.º

IMÓVEL: UM TERRENO constituído pelo lote número 09 da quadra "F" do loteamento denominado "Jardim Alpino", situado em zona urbana do distrito e Município e Comarca de Franco da Rocha, com a área de 250,00m2., medindo 10,00metros de frente para a rua 11; da frente aos fundos, em cada um dos lados, mede 25,00metros, confinando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com o lote nº10, do lado esquerdo, no mesmo sentido, com o lote nº08; e, nos fundos, mede 10,00metros, confinando com parte dos lotes nºs 22 e 23, todos da mesma quadra .-.-.-.-.-.

.-.-.-.-.-.

PROPRIETÁRIA: ZAC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA., com sede na capital deste Estado, à Rua General Alencastro Guimarães, 442, inscrita no C.G.C./M.F. sob o n.º 45.220.126/0001-00. TÍTULO AQUISITIVO: Registrado sob o n.º 01, a aquisição e sob o n.º 03, o loteamento, ambos na matrícula n.º 32.830 deste Registro. Franco da Rocha, 23 de agosto de 1985. O Oficial: (Bel. Aparecido Alves Medeiros).

Av. 01 - Franco da Rocha 23 de agosto de 1985. Conforme se verifica do decreto 1.718, de 10 de dezembro de 1984, alterado pelo decreto 1.732, de 26 de fevereiro de 1985, da Prefeitura Municipal de Franco da Rocha, do memorial descritivo e da escritura de declaração e Assunção de compromisso lavrada no 1.º Cartório local, em 16 de novembro de 1984, livro 66, fls. 193/6, re-ratificada por outra das mesmas notas, livro 69, fls. 1/3, em 04 de fevereiro de 1985, firmadas pelos antecessores da proprietária, o lote de

terreno constante desta matrícula, dentre outros, ficou caucionado à Municipalidade de Franco da Rocha, para garantir a execução das obras de que trata o item V, do artigo 18 da lei n.º 6.766, de 19 de dezembro de 1979. O Oficial: _____

(Bel. Aparecido Alves Medeiros)

Av.2/ Franco da Rocha, 14 de dezembro de 2.007.- Conforme se verifica do Requerimento firmado pela proprietária, nesta Cidade, aos 07 de dezembro de 2.007, acompanhado Laudo de Liberação, assinado pelo Diretor de obras, Eng. Marco Antonio Vaz de Góes, e do Decreto n.º 1.331/2007, expedidos aos 26 e 27 de novembro de 2.007, respectivamente, pela Prefeitura do Município de Franco da Rocha, é feita a presente para cancelar a caução averbada sob o n.º 1, desta matrícula, em virtude do cumprimento da execução das obras de infra-estrutura.....

A Substituta do Oficial: _____ (Bel.ª Claudete Spera Cavalcanti).....

Av.3/ Franco da Rocha, 06 de outubro de 2.009.- Conforme se verifica do Decreto n.º 1.794/85, da Prefeitura do Município de Franco da Rocha, é feita a presente para constar que, a Rua 11 passou a ser denominada Rua Deusdete Andrade de Matos.....

A Substituta do Oficial: _____ (Bel.ª Claudete Spera Cavalcanti).....

Av.4/ Franco da Rocha, 06 de outubro de 2.009.- Conforme se verifica do Mandado extraído dos Autos de Execução Fiscal-processo n.º 1266/06, do Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas, desta Comarca, assinado em 19 de maio de 2.008, pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Fernando Dominguez Guiguet Leal, aditado em 22 de junho de 2.009, e assinado pelo mesmo MM. Juiz de Direito, o imóvel desta matrícula, foi penhorado em favor da PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FRANCO DA ROCHA, entidade de direito público interno, sediada no Paço Municipal, na Avenida da Liberdade, n.º 250, inscrita no CNPJ/MF. sob o n.º 46.523.080/0001-60, tendo como fiel depositário, MÁRIO SÉRGIO DA CUNHA, brasileiro,

(continua nas folhas 02)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

REGISTRO GERAL

FOLHAS.....02.....

MATRÍCULA NÚMERO.....34.992.....CONTRIBUINTE NÚMERO.....

divorciado, funcionário público municipal, RG. nº. 12.989.490, pelo valor de R\$ 1.530,53 (um mil, quinhentos e trinta reais e cinquenta e três centavos), figurando, como ré, ZAC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA, já qualificada, cientificada em 02 de dezembro de 2.008.....

A Substituta do Oficial:.....(Belª. Claudete Spera Cavalcanti).....