

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

REGISTRO GERAL

FOLHAS.....01

MATRÍCULA NÚMERO.....73.837.....CONTRIBUINTE NÚMERO.....68.134.13.36.0447.01.00

UM TERRENO, situado à Rua ALEXANDRE HERCULANO, designado como Lote 35 da Quadra C, do lugar denominado **"PARQUE LANEL"**, em zona urbana desta Cidade e Comarca de Franco da Rocha, com a área de 309,60m², medindo 18,00m, de frente para a Rua Alexandre Herculano, da frente aos fundos de quem da rua olha para o imóvel, do lado direito mede 17,40m, confrontando com o lote 34, do lado esquerdo mede 17,00m, confrontado com o lote 36, e nos fundos mede 18,00m, confrontando com o lote 41, todos pertencentes a mesma quadra, encerrando o perímetro descrito.- **PROPRIETÁRIOS**: PINCHAS LANEL, RG n.º. 1.809.640, e sua mulher LÉA LANEL, RG n.º. 2.212.086, brasileiros, proprietários, domiciliados e residentes na Capital deste Estado.- **TÍTULO AQUISITIVO**: Transcrito sob o n.º. 5.522, em 06 de fevereiro de 1.973, neste Registro.- Franco da Rocha, 21 de novembro de 2.007.....

A Substituta do Oficial:.....(Bel^a. Claudete Spera Cavalcanti).....

R.1/- Franco da Rocha, 21 de novembro de 2.007.- **RÉUS**: Os proprietários, já qualificados.- **AUTORA**: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FRANCO DA ROCHA, entidade de direito público interno, sediada no Paço Municipal, na Avenida da Liberdade, n.º. 250, inscrita no CNPJ/MF. sob o n.º. 46.523.080/0001-60.- **TÍTULO**: Penhora.- **FORMA DO TÍTULO**: Mandado extraído aos Autos de Execução Fiscal-processo n.º. 1367/03, do Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas, desta Comarca, assinado em 02 de janeiro de 2.006, e aditamento assinado em 17 de outubro de 2.007, pelo MM Juiz de Direito, Dr. Cláudio Salvetti D'Angelo.- **VALOR**: R\$ 686,57 (seiscentos e oitenta e seis reais e cinquenta e sete centavos).- **DEPOSITÁRIO**: MÁRIO SÉRGIO DA CUNHA, brasileiro, divorciado, funcionário público municipal, RG n.º. 12.989.490, e CPE n.º. 046.411.068-38.-.....

A Substituta do Oficial:.....(Bel^a. Claudete Spera Cavalcanti).....

(continua no verso)

Av.2/- Franco da Rocha, 26 de março de 2.015.- Conforme se verifica do Ofício extraído dos Autos de Execução Fiscal-processo nº. 0006351-75.2003.8.26.0198, do Juízo de Direito do Serviço Anexo Fiscal, desta Comarca, assinado digitalmente, em 02 de março de 2.015, pela MMª. Juíza de Direito, Drª. Thais Caroline Brecht Esteves Fischmann, o imóvel desta matrícula, foi penhorado em favor da PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FRANCO DA ROCHA, entidade de direito público interno, sediada no Paço Municipal, na Avenida da Liberdade, nº. 250, inscrita no CNPJ/MF. sob o nº. 46.523.080/0001-60, tendo como fiel depositário, MÁRIO SÉRGIO DA CUNHA, brasileiro, divorciado, funcionário público municipal, RG. nº. 12.989.490, pelo valor de R\$ 618,27 (seiscentos e dezoito reais e vinte e sete centavos), figurando, como réus, Os proprietários, já qualificados.- A Substituta do Oficial: _____ (Belª. Claudete Spera Cavalcanti).