

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

REGISTRO GERAL

FOLHAS 01

MATRÍCULA NÚMERO 8.918 Contribuinte N.º 343235347015700000-2

IMÓVEL: Um terreno constituído pelo lote número 49----- da quadra B----- do loteamento denominado "Parque Santa Inês" situado no bairro dos Doll, distrito e município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, com a área de 576,00--m², medindo: 12,00ms. de frente para a Rua 1, por 48,00ms. da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente; confrontando do lado direito com o lote 50, da mesma quadra; do lado esquerdo com a Viela 3; e, nos fundos confronta com espaços livres do loteamento.-----

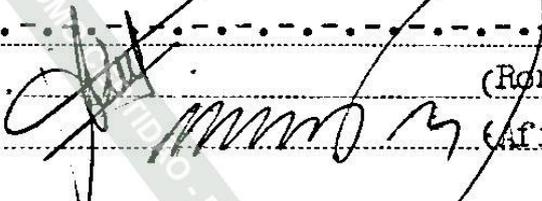
PROPRIETÁRIOS: Francisco Munhoz Filho e sua mulher Louie Lourdes Butler Munhoz, R. G. números 281.305 e 482.874, respectivamente, inscritos no CPF. do MF. sob número 001.497.308, residentes à rua Escócia número 217, 9.º andar e Antonio Munhoz Bonilha e sua mulher Anna Diva Munhoz Bonilha, - R.G. números 776.400 e 2.011.938, respectivamente, inscritos no CPF. do MF. sob número 001.091.188, residentes à rua Atlantica número 605, todos brasileiros, proprietários, domiciliados em São Paulo - Capital, lugar de suas residências.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrição número 22.904 e loteamento registrado sob número 29 no livro 8-B do 8.º Registro de Imóveis de São Paulo - Capital. - Franco da Rocha, 22 de agosto----- de 1980.-- - O Escrevente, (Ronaldo Z. Barbosa--)

O Oficial, (Affonso Carlos Prado--)

R. 1/ 8.918 Franco da Rocha, 22 de agosto----- de 19 80.

TRANSMITENTES: Os proprietários, já qualificados. - **ADQUIRENTE:** Sevor Urbanizadora S.A., inscrita no CGC(MF), n.º47.192.786/0001-50 com sede em São Paulo - Capital na Praça Antonio Prado, 33 - 7.º and. **TITULO:** Venda e Compra. - **FORMA DO TITULO:** Escritura de 27-de novembro----- de 19 75 no livro numero 1.462---, fls.02--- do 22º- Cartório de Notas de São Paulo Capital. - **VALOR:** Cr\$12.036,86 (doze mil, trinta e seis cruzeiros e oitenta e seis centavos).-.-.-

O Escrevente,  (Ronaldo Z. Barbosa-----)

O Oficial,  (Affonso Carlos Prado-----)

Av.2/-Franco da Rocha, 03 de março de 1.997.-Conforme se verifica do Requerimento firmado aos 04 de setembro de 1.981, em São Paulo-Capital, é feita a presente para constar que, a SEVOR URBANIZADORA S/A., teve sua razão social alterada para, LAKRA S/A EMPREENDIMENTOS, com sede na Capital deste Estado, à Rua Beira Rio, nº 57, 5º andar, juntando para isso cópia da AGE, realizada aos 15 de janeiro de 1.981, arquivada na JUCESP sob o nº 189.278/81, aos 19 de março de 1.981, e publicação da mesma no D.O.E., aos 13 de junho de 1.981.-.-.-

A Substª do Oficial:  (Belª Claudete Spera Cavalcanti).-*:

R.3/-Franco da Rocha, 03 de março de 1.997.-RÉ: LAKRA S/A EMPREENDIMENTOS, já qualificada.-AUTORA: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS, entidade de direito público, com sede no Paço Municipal, inscrita no CGC/MF. sob o nº 46.523.064/0001-72.-TITULO: Penhora.-FORMA DO TITULO: Mandado extraído dos autos de Execução Fiscal, processo nº 835/93, do Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas, desta Comarca, assinado aos 28 de novembro de 1.996, pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Domingos de Siqueira Frascino.-VALOR: R\$ 8.000,00 (oito mil reais).-DEPOSITÁRIO: SEBASTIÃO RODRIGUES, brasileiro, casado, funcionário público municipal, RG. nº 5.061.849-SSP/SP., com endereço comercial à Avenida Professor Carvalho Pinto, nº 207, Centro, Caieiras.-A Substª do Oficial:  (Belª Claudete Spera Cavalcanti).-

Av.4/ Franco da Rocha, 20 de junho de 2.011.- Conforme se verifica do Mandado extraído dos Autos de Execução Fiscal-processo nº. 1199/96, do Juízo de Direito do Serviço Anexo das
(continua nas folhas 02)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA
ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

REGISTRO GERAL

FOLHAS 02

MATRÍCULA NÚMERO 8.918 CONTRIBUINTE NÚMERO

Fazendas, desta Comarca, assinado em 18 de setembro de 2.008, pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Arthus Fucci Wady, aditado em 31 de março de 2.011, e assinado pelo mesmo MM. Juiz de Direito, o imóvel desta matrícula, foi penhorado em favor da PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS, inscrita no CNPJ. sob o n.º. 46.523.064/0001-78, com sede na Avenida Professor Carvalho Pinto, n.º.207, tendo como fiel depositário, ISAURA MARIA BERTTI, brasileira, solteira, maior, funcionária pública municipal, RG. n.º. 9.275.721-SSP/SP, e CPF. n.º. 941.045.738-68, pelo valor de R\$ 1.683,74 (Hum mil, cento e oitenta e três reais e setenta e quatro centavos), figurando, como ré, LAKRA S/A EMPREENDIMENTOS, já qualificada, cientificada em 27 de agosto de 2017.

A Substituta do Oficial: _____ (Bel.ª Claudete Spera Cavalcanti).....

Av.5/ Franco da Rocha, 23 de agosto de 2.018.- Conforme se verifica do Mandado extraído dos Autos de Execução Fiscal-processo n.º. 0010513-98.2003.8.26.0106, do Juízo de Direito do Serviço Anexo Fiscal de Caieiras, desta Comarca, assinado em 18 de outubro de 2.017, pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Peter Eckschmiedt, o imóvel desta matrícula, foi penhorado em favor da PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS, inscrita no CNPJ. sob o n.º. 46.523.064/0001-78, com sede na Avenida Professor Carvalho Pinto, n.º. 207, pelo valor de R\$ 3.155,85 (três mil, cento e cinquenta e cinco reais e oitenta e cinco centavos), figurando, como Ré, LAKRA S/A EMPREENDIMENTOS, já qualificada, tendo como fiel depositária, ISAURA MARIA BERTTI, brasileira, solteira, maior, funcionária pública municipal, RG. n.º. 9.275.721-SSP/SP, e CPF. n.º. 941.045.738-68.- A Substituta do Oficial:

_____ (Bel.ª Claudete Spera Cavalcanti).