

PODER JUDICIÁRIO

01 Setor das Execuções Fiscais
Fórum de Francisco Morato

Processo: 197.01.1999.008457-0/000000-000



99

JUI

Nº de Ordem Anterior: 005331/1999 da 1ª. Vara Judicial MORATO
do Fórum de Francisco Morato

CAF

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

ESC

Valor da Causa: R\$507,66
Valor de Alçada: R\$276,91
Data Distribuição : 14/09/1999 Hora: 14:52
Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:50
Data Alteração : 27/01/2010 Hora: 14:19
Tipo de Distribuição : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: JOSE ALBERTO MARCONDES CASSIANO
OAB: 88578/SP

RDO: FG GROBA EMPREEND IMOB S/C LTDA

ADV: RAQUEL ROGANO DE CARVALHO
OAB: 132816/SP

11/1999

V*

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/005664



Em apenso 15.436/10

24.136/10

8457-52

11

de

autuado neste Cartório

que segue(m) e fiz este termo. Eu, _____ Esc., subscrevi.

Registro sob n.º

5664/10

Livro n.º

25

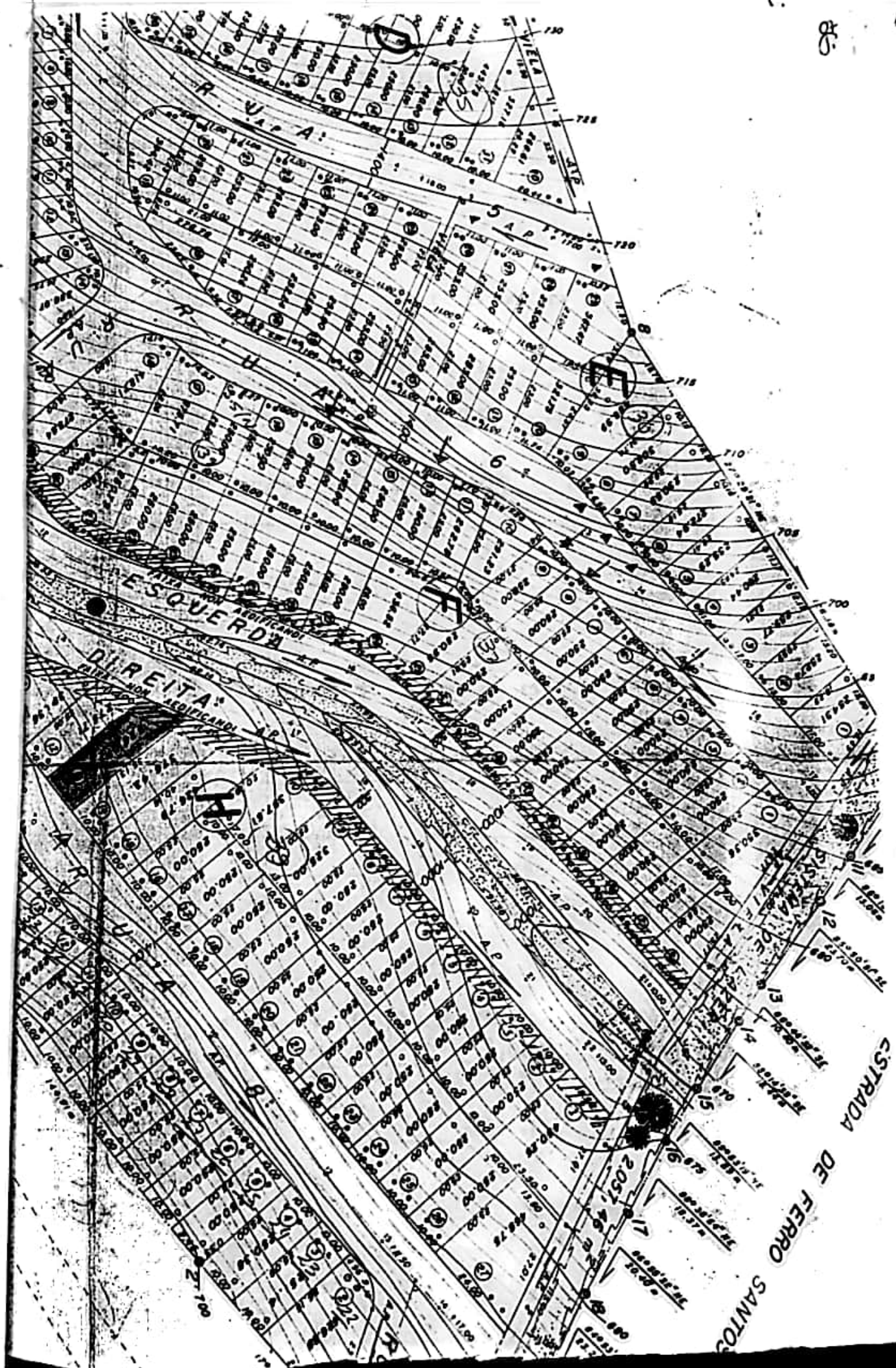
Fls.

117

Oficial

João

257
Francisco Morato



**REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO**

MATRÍCULA Nº

11.893

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

**PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FICHA Nº

01

Francisco Morato, 12 de fevereiro de 2016.

DENOMINAÇÃO: Lote 13 da Quadra H do Parque São Joaquim

LOCALIZAÇÃO: Rua Oito - Zona Urbana - Francisco Morato-SP

CADASTRO MUNICIPAL: 1-28-039-013-00

IMÓVEL: Terreno situado na Rua Oito, designado como lote 13 da quadra H do loteamento Parque São Joaquim, com área de 326,07m², medindo 10,00m de frente para a Rua Oito; da frente aos fundos, do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, mede 25,13m, confrontando com o lote 14; do lado esquerdo, no mesmo sentido, mede 30,09m, confrontando com o lote 12; e nos fundos mede 12,00m, confrontando com a Avenida Marginal Direita, todos os lotes confrontantes da mesma quadra, encerrando o perímetro descrito.

PROPRIETÁRIA: F.G. GROBA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LIMITADA, CNPJ nº 50.330.786/0001-83, com sede na Rua Mamoré, 617, Bom Retiro, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.218.663 (aquisição) e R.316.663 (loteamento) do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP.

Matrícula aberta nos termos do art. 229 da Lei 6.015/1973.

A Substituta,  (GABRIELA MORENO CAR SOLARI)

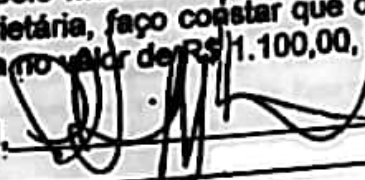
(Prenotação nº 21.537 de 27 de janeiro de 2016).

(Prenotação nº 25.105 de 09 de maio de 2017)

Av.1, em 16 de maio de 2017

PENHORA

Nos termos da certidão de penhora de 09 de maio de 2017, expedida eletronicamente pelo Ofício Judicial de Francisco Morato/SP, conforme termo de penhora de 01 de novembro de 2000, constante dos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 00084575219998260197, movida pelo MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, CNPJ nº 46.523.072/0001-14, em face da proprietária, faço constar que o imóvel desta matrícula foi PENHORADO para a cobrança da dívida no valor de R\$ 1.100,00, tendo sido nomeado depositário Antonio Benedito Pereira.

O Oficial,  (Paulo Signoretti Domingues)

40
b

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo nº 8457-52.1999

Aos 16 de setembro de 2017, nesta Cidade de Francisco Morato, onde em diligência me encontrava, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Execução Fiscal que a Prefeitura Municipal de Francisco Morato move contra "F G Groba Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda", depois de cumpridas as formalidades legais, passei a proceder a reavaliação do seguinte bem:

- um terreno, constituído pelo lote 13, da quadra H, do loteamento denominado "Parque São Joaquim", situado neste município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com área total de 326,07m².

O lote em questão encontra-se desocupado até a presente data.

Avalio o imóvel acima descrito, por estimativa, em R\$ 22.200,00 (vinte e dois mil e trezentos reais).

Para constar lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Cláudia Pessini

Cláudia Pessini

Oficial de Justiça