

PODER JUDICIÁRIO

01 Setor das Execuções Fiscais
Fórum de Francisco Morato

Processo: 197.01.1996.000787-7/000000-000



Nº de Ordem Anterior: 001437/1996 da 1ª. Vara Judicial
do Fórum de Francisco Morato

JUÍZ

CARTÓ

ESCRIV

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

Valor da Causa: R\$688,95

Valor de Alçada: R\$250,75

Data Distribuição : 26/12/1996 Hora: 14:08

Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:37

Tipo de Distribuição : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: CLEGIO SOARES DE MELO

OAB: 107691/SP

RDO: F G GROBA EMPREEND IMOB SC LTDA

PR

GR

R#

AC

RE

RE

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/001373



787-65

AD

1
SCAL)

Em _____ de _____

de mil novecentos e _____

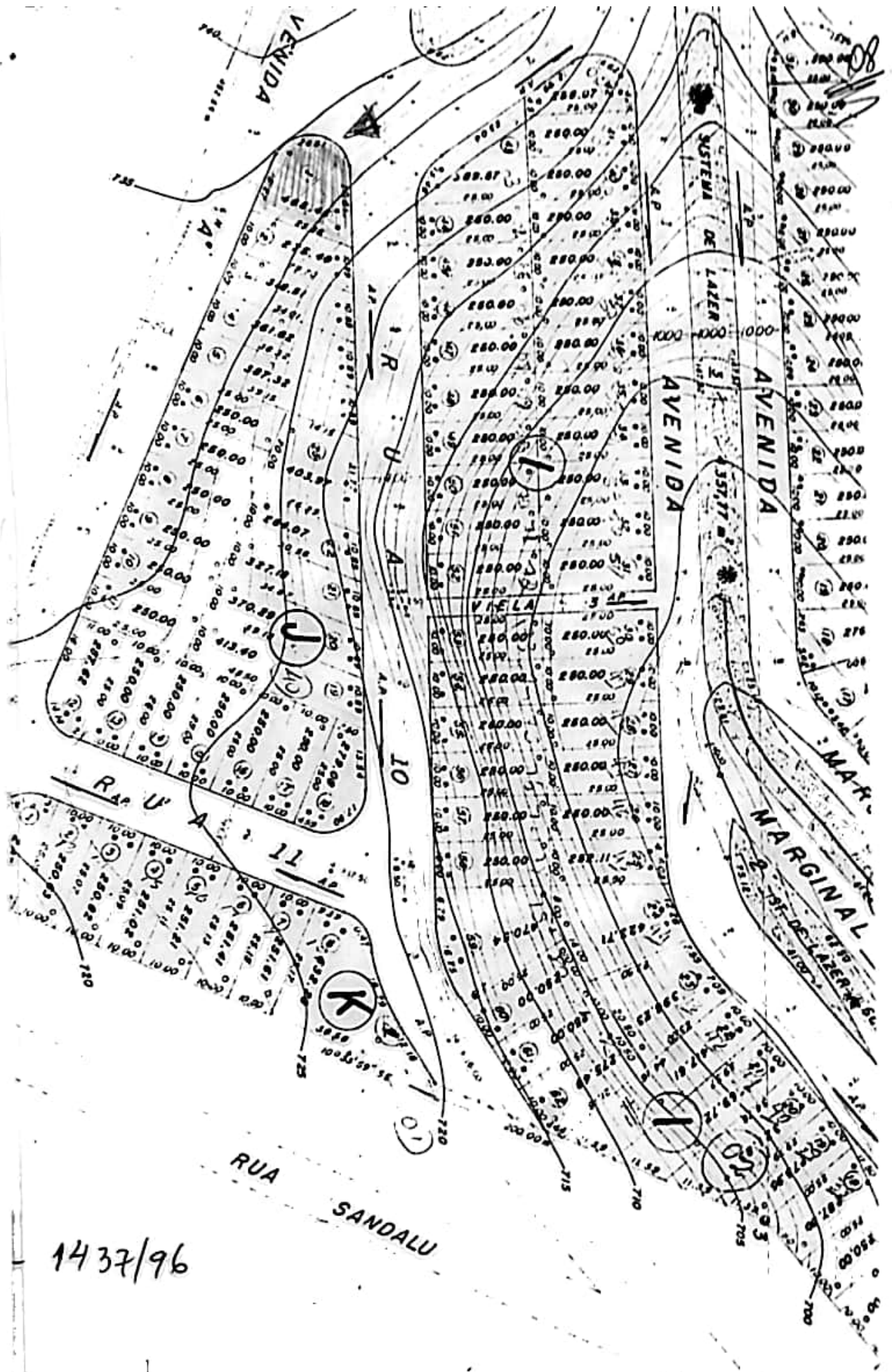
autuo neste Cartório _____

que segue(m) e fiz este termo. Eu, _____

Esc., subscri

REGISTRO SOB n. 1437/96

LIVRO n. 604





**REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO**

MATRÍCULA nº

12.614

LIVRO 02 – REGISTRO GERAL

PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FICHA nº

01

Francisco Morato, 29 de julho de 2016.

DENOMINAÇÃO: Lote 01 da Quadra J do Parque São Joaquim

LOCALIZAÇÃO: Avenida A e Rua Dez – Zona Urbana - Francisco Morato – SP

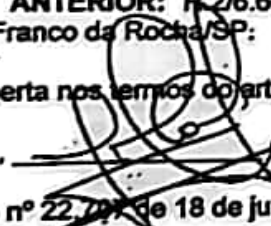
CADASTRO MUNICIPAL: 1-26-040-001-00

IMÓVEL: Terreno situado na Avenida A e Rua Dez, designado como lote 01 da quadra J do loteamento Parque São Joaquim, com a área de 465,45m², medindo 15,27m, em reta, de frente para a Avenida A, 24,51m, em curva, na confluência da Avenida A e Rua Dez; da frente aos fundos, do lado direito, de quem da referida avenida olha para o imóvel, mede 25,38m, confrontando com o lote 02; e, nos fundos, mede 20,61m, confrontando com a Rua Dez, todos os lotes confrontantes da mesma quadra, encerrando o perímetro descrito.

PROPRIETÁRIA: F.G.GROBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LIMITADA, CNPJ nº 50.330.786/0001-83, com sede na Rua Mamoré, nº 617, Bom Retiro, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.2/6.663 (aquisição) e R.3/6.663 (loteamento) do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP:

Matrícula aberta nos termos do art. 229 da Lei 6.015/1973.

A Substituta,  (Gabriela Moreno Carsolari)

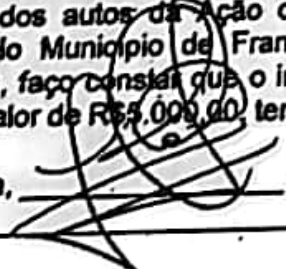
(Prenotação nº 22.797 de 18 de julho de 2016)

(Prenotação nº 24.630 de 14 de março de 2017).

Av.1; em 23 de março de 2017.

PENHORA

Nos termos da certidão de penhora de 14 de março de 2017, expedida eletronicamente pelo Ofício Judicial de Francisco Morato/SP, conforme termo de penhora de 25 de outubro de 1998, constante dos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 00007876519968260197, movida pelo Município de Francisco Morato, CNPJ nº 46.523.072/0001-14, em face da proprietária, faço constar que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para a cobrança da dívida no valor de R\$5.000,00, tendo sido nomeado depositário Antonio Benedito Pereira.

A Substituta,  (Gabriela Moreno Carsolari)

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo nº 787-65.1996

Aos 09 de junho de 2017, nesta Cidade de Francisco Morato, onde em diligência me encontrava, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Execução Fiscal que a Prefeitura Municipal de Francisco Morato move contra "F G Groba Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda", depois de cumpridas as formalidades legais, passei a proceder a reavaliação do seguinte bem:

- um terreno, constituído pelo lote 01, da quadra J, do loteamento denominado "Parque São Joaquim", situado neste município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com área total de 465,45m².

O lote em questão encontra-se desocupado até a presente data.

Avalio o imóvel acima descrito, por estimativa, em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

Para constar lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Cláudia Pessini

Cláudia Pessini

Oficial de Justiça