

8

PROC

Processo: 197.01.1998.004137-0/000000-000

Julzo

CARTC

Nº de Ordem Anterior: 002986/1998 da 1ª. Vara Judicial
do Fórum de Francisco Morato

ESCRI

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

Valor da Causa: R\$593,64

Valor de Alçada: R\$272,40

Data Distribuição : 15/12/1998 Hora: 13:04

Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:42

Tipo de Distribuicao : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: CLEGIO SOARES DE MELO

OAB: 107691/SP

RDO: F G GROBA EMPREEND IMOB S/C LTDA

Reg t

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/002954

Regc

— 25 —

4137-90

de mil novecentos e

autuo neste Cartório

que segue(m) e fiz este termo. Eu, _____ Escr., subscrevi.

Registro sob n.º

Livro n.º

Fls.

Oficial:

25
la
te
lo
a
a
1.
ó

PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO					
DISTrito	SETOR	QUADRA	ESCALA	DATA	DESENVOLVIDO POR
01	26	0035	1: 1000	06.01.83	ALB

**REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO**

MATRÍCULA nº
10.048

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FOLHA nº

01

Francisco Morato, 13 de outubro de 2015.

DENOMINAÇÃO: Lote 11 da Quadra D do Parque São Joaquim
LOCALIZAÇÃO: Rua Cinco - Zona Urbana - Francisco Morato-SP
CADASTRO MUNICIPAL: 1-26-035-011-00

IMÓVEL: Terreno situado na Rua Cinco, designado como lote 11 da quadra D do loteamento Parque São Joaquim, com a área de 327,16m², medindo 10,00m de frente para a Rua Cinco; pelo lado direito mede 26,29m e confronta com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 39,15m e confronta com o lote 12; nos fundos mede 15,60m confrontando com a Viala 04.

PROPRIETÁRIA: F.G. GROBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/C LTDA, CNPJ nº 50.330.786/0001-83, com sede na Rua Mamoré, 617, Bom Retiro, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.2/6.663 (aquisição); R.3/6.663 (loteamento) e matrícula nº 29.139, aberta em 23 de março de 1984, ambos do Registro de Imóveis da Comarca de Franco da Rocha/SP.

Matrícula aberta nos termos do art. 229 e art. 213, I, da Lei 6.015/1973.

A Substituta,  (GABRIELA MORENO CARSOLARI)

(Prenotação nº 20.659 de 29 de setembro de 2015).

(Prenotação nº 20.659 de 29 de setembro de 2015).

Av.1, em 13 de outubro de 2015.

TRANSPORTE - COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA

Conforme registro nº 1, de 23 de março de 1984, na matrícula nº 29.139, do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP, o imóvel desta matrícula encontra-se COMPROMISSADO A VENDA a FRANCISCO BEZERRA DO VALE, cozinheiro, RG nº 11.320.418, e sua esposa ROSEMIRA BARBOSA DA SILVA VALE, do lar, brasileiros, inscritos em conjunto no CPF nº 110.510.193-20, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Marquês de Itú, 446, ap. 504, Vila Buarque/SP, pelo valor de Cr\$2.355.552,00, sendo Cr\$50.000,00 de entrada e o restante a ser pago por meio de prestações mensais e sucessivas, na forma prevista no título, vencida a primeira em 13 de abril de 1983.

A Substituta,  (GABRIELA MORENO CARSOLARI)

(Prenotação nº 20.659 de 29 de setembro de 2015).

continua no verso

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo nº 4137-90.1998

Aos 16 de setembro de 2017, nesta Cidade de Francisco Morato, onde em diligência me encontrava, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Execução Fiscal que a Prefeitura Municipal de Francisco Morato move contra "F G Groba Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda", depois de cumpridas as formalidades legais, passei a proceder a reavaliação do seguinte bem:

- um terreno, constituído pelo lote 11, da quadra D, do loteamento denominado "Parque São Joaquim", situado neste município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com área total de 327,16m2.

O lote em questão encontra-se desocupado até a presente data.

Avalio o imóvel acima descrito, por estimativa, em R\$ 22.200,00 (vinte e dois mil e duzentos reais).

Para constar lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Cláudia Pessini

Cláudia Pessini
Oficial de Justiça

ULO

2 07909-1
19h00min

RA "D
JIM",

Foro de

nento a
CEDA à

estado
da rea
tual oc

ho de

11.419

relamen
de car

para
incione
to extr