

1-26-036-014-00 96
PODER JUDICIARIO

01 Setor das Execuções Fiscais
Fórum de Francisco Morato

Processo: 197.01.1996.000188-2/000000-000



JUI

Nº de Ordem Anterior: 001077/1996 da 1ª. Vara Judicial
do Fórum de Francisco Morato

CART

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

ESCR

Valor da Causa: R\$440,73

Valor de Alçada: R\$250,75

Data Distribuição : 11/11/1996 Hora: 14:52

Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:38

Tipo de Distribuição : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: CLEGIO SOARES DE MELO

OAB: 107691/SP

RDO: F G GROBA EMPREEND IMOB S/C LTDA

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/001190



188-29

Em _____ de _____

de mil novecentos e _____

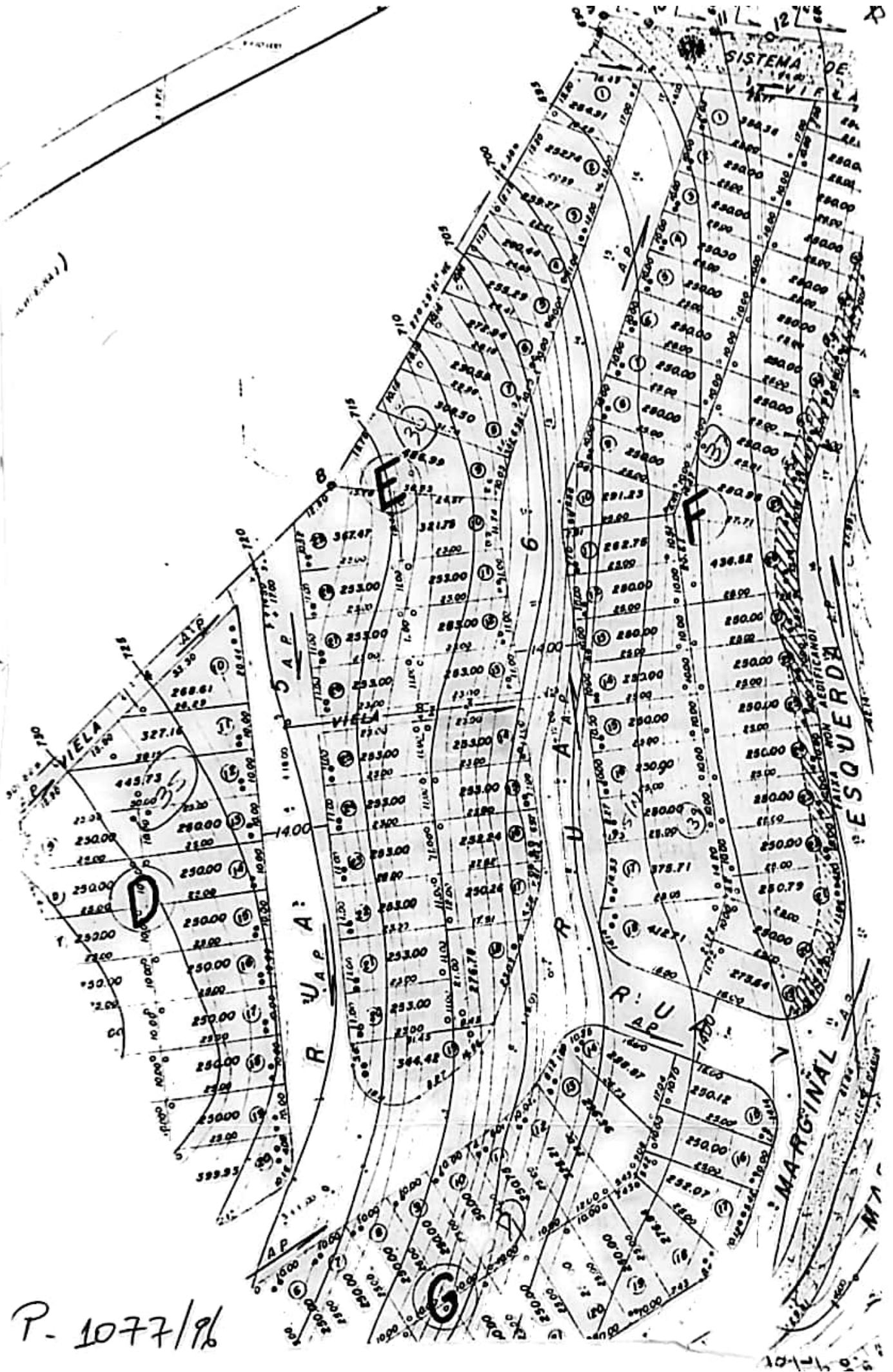
autuo neste Cartório _____

que segue(m) e fiz este termo. Eu, _____

Esc. _____

REGISTRO SOB n. 1.190 110

P. 1077/96



REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO

MATRICULA nº
12.617

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL
CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FICHA nº

01

Francisco Morato, 29 de julho de 2016.

DENOMINAÇÃO: Lote 14 da Quadra E do Parque São Joaquim

LOCALIZAÇÃO: Rua Seis e Viela Um - Zona Urbana - Francisco Morato - SP

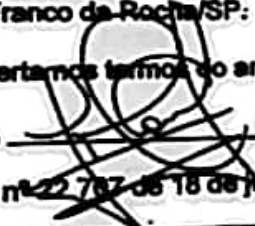
CADASTRO MUNICIPAL: 1-26-036-014-00

IMÓVEL: Terreno situado na Rua Seis e Viela Um, designado como lote 14 da quadra E do loteamento Parque São Joaquim, com a área de 253,00m², medindo 11,00m de frente para a Rua Seis; da frente aos fundos, do lado direito, de quem da referida rua olha para o imóvel, mede 23,00m, confrontando com a Viela Um; do lado esquerdo, no mesmo sentido, mede 23,00m, confrontando com o lote 15; e, nos fundos, mede 11,00m, confrontando com o lote 25, todos os lotes confrontantes da mesma quadra, encerrando o perímetro descrito.

PROPRIETÁRIA: F.G.GROBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LIMITADA, CNPJ nº 50.330.786/0001-83, com sede na Rua Mamoré, nº 617, Bom Retiro, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.2/6.663 (aquisição) e R.3/6.663 (loteamento) do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP:

Matrícula aberta nos termos do art. 229 da Lei 6.015/1973.

A Substituta,  (Gabriela Moreno Carsolari)

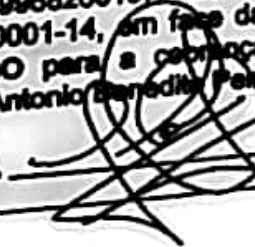
(Prenotação nº 22.767 de 18 de julho de 2016)

(Prenotação nº 26.053 de 28 de agosto de 2017)

Av.1, em 04 de setembro de 2017.

PENHORA

Nos termos da certidão de penhora de 28 de agosto de 2017, expedida eletronicamente pelo Ofício Judicial do Foro Central de Francisco Morato/SP, conforme termo de penhora de 09 de março de 1999, constante dos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 00001882919968260197, movida pelo MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, CNPJ nº 46.523.072/0001-14, em fase da proprietária, faço constar que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para a cobrança da dívida no valor de R\$440,73, tendo sido nomeado depositário Antonio Benedito Pereira.

A Substituta,  (Gabriela Moreno Carsolari)

36
b

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo nº 188-29.1996

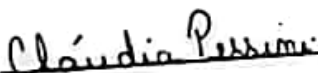
Aos 09 de outubro de 2017, nesta Cidade de Francisco Morato, onde em diligência me encontrava, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Execução Fiscal que a Prefeitura Municipal de Francisco Morato move contra "F G Groba Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda", depois de cumpridas as formalidades legais, passei a proceder a reavaliação do seguinte bem:

- um terreno, constituído pelo lote 14, da quadra E, do loteamento denominado "Parque São Joaquim", situado neste município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com área total de 253,00m2.

O lote em questão encontra-se desocupado até a presente data.

Avalio o imóvel acima descrito, por estimativa, em R\$ 17.200,00 (dezessete mil e duzentos reais).

Para constar lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.


Cláudia Pessini
Oficial de Justiça