

1-26 034-002-00

19 96

PODER JUDICIÁRIO

01 Setor das Execuções Fiscais
Fórum de Francisco Morato

Processo: 197.01.1996.000496-4/000000-000



JU

Nº de Ordem Anterior: 001347/1996 da 1ª. Vara Judicial
do Fórum de Francisco Morato

CAR

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

ESC

Valor da Causa: R\$435,84

Valor de Alçada: R\$250,75

Data Distribuição : 20/11/1996 Hora: 13:47

Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:36

Tipo de Distribuição: Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: ATILIO SEBASTIAO DA SILVA FILHO.

OAB: 116250/SP

RDO: F G GROBA EMPREEND IMOB S/C LTDA

/011092

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/001313



496-65

1
1
1
1
1
1
111
ISCAL)

Em _____ de _____

de mil novecentos e _____

autuo neste Cartório _____

que segue(m) e fiz este termo. Eu, _____ Esc., subscr.

REGISTRO SOB n. 1347/96

LIVRO n. 004

FLS. 111

Oficial: Sérgio

134/196

ROLES CMAC	ROLES DEZM	DATA	ROLES CMAC	ROLES DEZM	DATA	01	SE	0024	1:1000	00-01-87	M.F.B.
						DETILHO	SELO	QUADRA	ESCALA	DATA	DESENVOLVIMENTO POR
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORAIS											

1 - 100

100



REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA nº
12.562

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FICHA nº

01

Francisco Morato, 29 de julho de 2016.

DENOMINAÇÃO: Lote 02 da Quadra C do Parque São Joaquim

LOCALIZAÇÃO: Rua Três - Zona Urbana - Francisco Morato - SP

CADASTRO MUNICIPAL: 1-26-034-002-00

IMÓVEL: Terreno situado na Rua Três, designado como lote 02 da quadra C do loteamento Parque São Joaquim, com a área de 250,00m², medindo 10,00m de frente para a Rua Três; da frente aos fundos, do lado direito, de quem referida rua olha para o imóvel, mede 25,00m, confrontando com o lote 01; do lado esquerdo, no mesmo sentido, mede 25,00m, confrontando com o lote 03; e, nos fundos, mede 10,00m, confrontando com a Chácara Vista Alegre - Lote 259, encerrando o perímetro descrito.

PROPRIETÁRIA: F.G.GROBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LIMITADA, CNPJ nº 50.330.786/0001-83, com sede na Rua Mamoré, nº 617, Bom Retiro, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.2/5.663 (aquisição) e R.3/5.663 (loteamento) do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP:

Matrícula aberta nos termos do art. 229 da Lei 6.015/1973.

A Substituta, _____ (Gabriela Moreno Carsolari)

(Prenotação nº 22.700 de 18 de julho de 2016)

(Prenotação nº 26.074 de 29 de agosto de 2017).

Av.1, em 05 de setembro de 2017.

PENHORA

Nos termos da certidão de penhora de 28 de agosto de 2017, expedida eletronicamente pelo Ofício Judicial de Francisco Morato/SP, conforme termo de penhora de 24 de maio de 2001, constante dos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 00004966510968260197, movida pelo MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, CNPJ nº 46.623.072/0001-14, em face da proprietária, faço constar que o imóvel desta matrícula foi PENHORADO para a cobrança da dívida no valor de R\$435,84, tendo sido nomeado depositário ANTONIO BENEDITO PEREIRA.

A Substituta, _____ (Gabriela Moreno Carsolari)

AUTO DE REAVALIAÇÃO**Processo nº 496-65.1996**

Aos 09 de outubro de 2017, nesta Cidade de Francisco Morato, onde em diligência me encontrava, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Execução Fiscal que a Prefeitura Municipal de Francisco Morato move contra "F G Groba Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda", depois de cumpridas as formalidades legais, passei a proceder a reavaliação do seguinte bem:

- um terreno, constituído pelo lote 02, da quadra C, do loteamento denominado "Parque São Joaquim", situado neste município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com área total de 250,00m².

O lote em questão encontra-se desocupado até a presente data.

Avalio o imóvel acima descrito, por estimativa, em R\$ 17.000,00 (dezessete mil reais).

Para constar lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.



Cláudia Pessini

Oficial de Justiça