

01 Setor das Execuções Fiscais
Fórum de Francisco Morato

Processo: 197.01.1996.000168-5/000000-000



ito

JU

CAF

ESC

Nº de Ordem Anterior: 001058/1996 da 1ª. Vara Judicial
do Fórum de Francisco Morato

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

Valor da Causa: R\$489,34

Valor de Alçada: R\$250,75

Data Distribuição : 08/11/1996 Hora: 16:55

Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:36

Tipo de Distribuição : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: CLEGIO SOARES DE MELO

OAB: 107691/SP

RDO: F G GROBRA EMPREEND IMOB S/C LTDA

B/010492

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/001173



11
11
11
11
11
11
1111
FISCAL.)

168-38

Em _____ de _____

de mil novecentos e _____

autuo neste Cartório _____

que segue(m) e fiz este termo. Eu, _____

[Handwritten Signature]

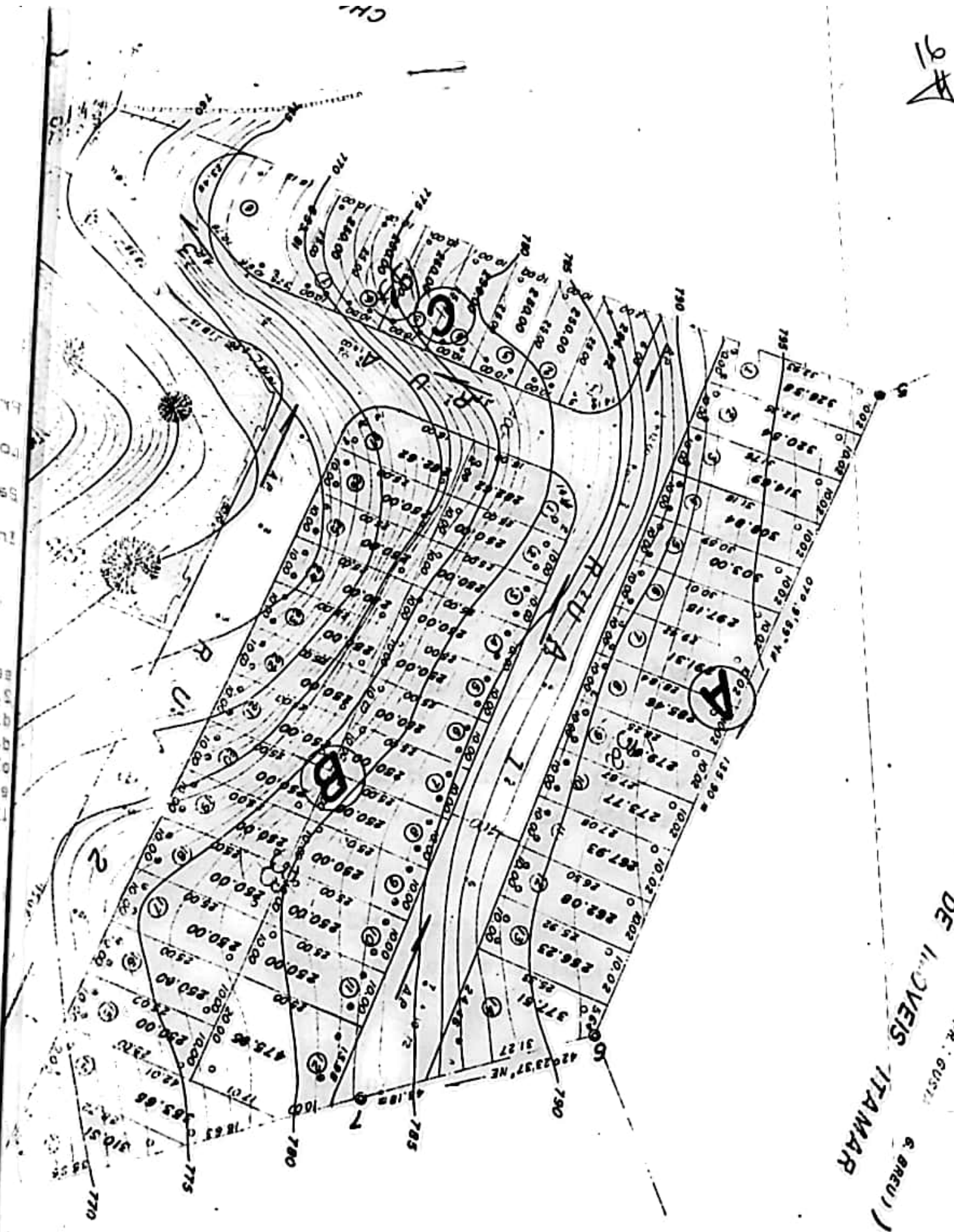
Esc

REGIS

1173/10

91A

Proc
Loca
Sati
Insc
edg
3,00
dinn
da
ofing
eddu
13,0



IL. JO DE L. OVEIS (AMIGO PROP. GUSTO & BREU) ITAMAR

P. 1058/96

**REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO**

MATRÍCULA Nº

9.425

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL

CNE DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.716-1

RUBRICA

FICHA Nº

01

Francisco Morato, 04 de agosto de 2015.

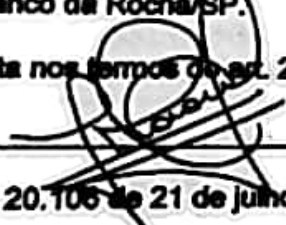
DENOMINAÇÃO: Lote 01 da Quadra B do Parque São Joaquim
LOCALIZAÇÃO: Ruas Um e Três - Zona Urbana - Francisco Morato-SP
CADASTRO MUNICIPAL: 1-26-033-001-00

IMÓVEL: Terreno situado na Rua Um e Rua Três, designado como lote 01 da quadra B do loteamento denominado Parque São Joaquim, com área de 282,62m², com a seguinte descrição: tem início no ponto localizado na divisa do lote 02 com a Rua Um, segue na distância de 2,00m, em reta, de frente para a Rua Um, mais 14,14m, em curva, na confluência das Ruas Um e Três, e mais 16,00m em reta de frente para a Rua Três; deflete à esquerda e segue na distância de 12,00m, confrontando com o lote 27; deflete à esquerda e segue na distância de 25,00m, confrontando com o lote 02, até o ponto inicial da presente descrição; ambos lotes da mesma quadra.

PROPRIETÁRIA: F.G. GROBA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LIMITADA, inscrita no CNPJ nº 50.330.788/0001-83, com sede na Rua Mamoré, nº 617, Bom Retiro, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.2/6.663 (aquisição); e R.3/6.663 (loteamento), do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP.

Matrícula aberta nos termos do art. 229 da Lei 6.015/1973.

A Substituta,  (GABRIELA MORENO CARSOLARI)

(Prenotação nº 20.106 de 21 de julho de 2015)

(Prenotação nº 26.028 de 25 de agosto de 2017).

Av.1, em 01 de setembro de 2017.

PENHORA

Nos termos da certidão de penhora de 25 de agosto de 2017, expedida eletronicamente pelo Ofício Judicial do Foro Central de Francisco Morato/SP, conforme termo de penhora de 18 de julho de 1999, constante dos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 00001683819988260197, movida pelo MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, CNPJ nº 48.523.072/0001-14, em face da proprietária, faço constar que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para a cobrança da dívida no valor de R\$489,34, tendo sido nomeado depositário Antonio Benedito Pereira.

A Substituta,  (Gabriela Moreno Carsolari)

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo nº 168-38.1996

Aos 09 de outubro de 2017, nesta Cidade de Francisco Morato, onde em diligência me encontrava, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Execução Fiscal que a Prefeitura Municipal de Francisco Morato move contra "F G Groba Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda", depois de cumpridas as formalidades legais, passei a proceder a reavaliação do seguinte bem:

- um terreno, constituído pelo lote 01, da quadra B, do loteamento denominado "Parque São Joaquim", situado neste município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com área total de 282,62m².

O lote em questão encontra-se desocupado até a presente data.

Avalio o imóvel acima descrito, por estimativa, em R\$ 19.200,00 (dezenove mil e duzentos reais).

Para constar lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Cláudia Pessini

Cláudia Pessini

Oficial de Justiça