

PROC. 01

01

Setor das Execuções Fiscais
Fórum de Francisco Morato

Julzo

Processo: 197.01.1998.004120-7/000000-000



CARTI

Nº de Ordem Anterior: 002970/1998 da 1ª. Vara Judicial
do Fórum de Francisco Morato

ESCR

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

Valor da Causa: R\$754,23

Valor de Alçada: R\$272,40

Data Distribuição : 15/12/1998 Hora: 12:19

Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:42

Data Alteração : 07/11/2008 Hora: 14:13

Tipo de Distribuição : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: CLEGIO SOARES DE MELO

OAB: 107691/SP

RDO: F G GROBA EMPR IMOB SC LTDA

ADV: RITA DE CASSIA CORREARD TEIXEIRA

OAB: 111992/SP

Proc.
Grupo
R\$ 75
Acao

Repte

Repte

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/002938



Em apenso

OAB:

~~Suplemento~~: 13.899 / 10
24.361 / 10

4120-54

de mil novecentos e

autuo neste Cartório

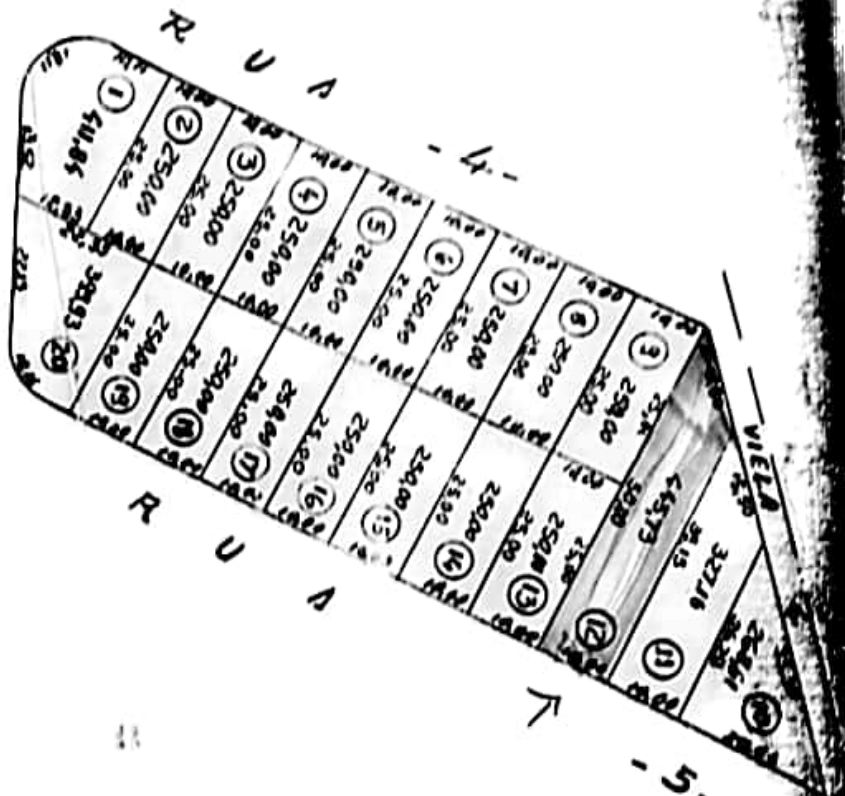
que segue(m) e fiz este termo. Eu,

Escr., s

registro sob n.º

2.938/10

RU 1 - 6 -



428

**REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO**

MATRÍCULA nº

12.544

LIVRO 02 – REGISTRO GERAL

PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FICHA nº

01

Francisco Morato, 29 de julho de 2018.

DENOMINAÇÃO: Lote 12 da Quadra D do Parque São Joaquim

LOCALIZAÇÃO: Rua Cinco e Vela Quatro – Zona Urbana - Francisco Morato – SP

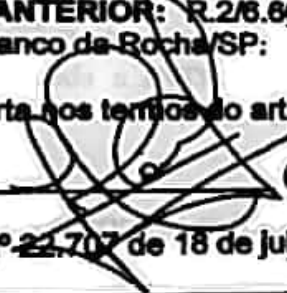
CADASTRO MUNICIPAL: 1-26-035-012-00

IMÓVEL: Terreno situado na Rua Cinco, designado como lote 12 da quadra D do loteamento Parque São Joaquim, com a área de 445,73m², medindo 10,00m de frente para a Rua Cinco; da frente aos fundos, do lado direito, de quem da referida rua olha para o imóvel, mede 39,15m, confrontando com o lote 11; do lado esquerdo, no mesmo sentido, mede 50,00m, confrontando com os lotes 09 e 13; e, nos fundos, mede 15,50m, confrontando com a Vela Quatro, todos os lotes confrontantes da mesma quadra, encerrando o perímetro descrito.

PROPRIETÁRIA: F.G.GROBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LIMITADA, CNPJ nº 50.330.788/0001-83, com sede na Rua Mamoré, nº 617, Bom Retiro, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.2/6.663 (aquisição) e R.3/6.663 (loteamento) do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP;

Matrícula aberta nos termos do art. 229 da Lei 6.015/1973.

A Substituta,  (Gabriela Moreno Carsolari)

(Prenotação nº 22.707 de 18 de julho de 2018)

(Prenotação nº 25.118 de 10 de maio de 2017):

Av.1, em 16 de maio de 2017.

PENHORA

Nos termos da certidão de penhora de 09 de maio de 2017, expedida eletronicamente pelo Ofício Judicial de Francisco Morato/SP, conforme termo de penhora de 25 de novembro de 1999, constante dos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 00041205419988260197, movida pelo MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, CNPJ nº 46.523.072/0001-14, em face da proprietária, faço constar que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para a cobrança da dívida no valor de R\$100,00, tendo sido nomeado depositário Antônio Benedito Pereira.

A Substituta,  (Gabriela Moreno Carsolari)

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo nº 4120-54.1998

Aos 16 de setembro de 2017, nesta Cidade de Francisco Morato, onde em diligência me encontrava, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Execução Fiscal que a Prefeitura Municipal de Francisco Morato move contra "F G Groba Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda", depois de cumpridas as formalidades legais, passei a proceder a reavaliação do seguinte bem:

- um terreno, constituído pelo lote 12, da quadra D, do loteamento denominado "Parque São Joaquim", situado neste município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com área total de 445,73m².

O lote em questão encontra-se desocupado até a presente data.

Avalio o imóvel acima descrito, por estimativa, em R\$ 30.300,00 (trinta mil e trezentos reais).

Para constar lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Cláudia Pessini

Cláudia Pessini

Oficial de Justiça