

PODER JUDICIÁRIO

01 Setor das Execuções Fiscais
Fórum de Francisco Morato

Processo: 197.01.1996.000173-5/000000-000



JUI

Nº de Ordem Anterior: 001063/1996 da 1ª Vara Judicial
do Fórum de Francisco Morato

CART

ESCF

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

Valor da Causa: R\$435,84

Valor de Alçada: R\$250,75

Data Distribuição : 11/11/1996 Hora: 12:53

Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:36

Tipo de Distribuição : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: CLEGIO SOARES DE MELO

OAB: 107691/SP

RDO: F G GROBA EMPREEND IMOB S/C LTDA

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/001178



173-60

em ARRESENTO

10.000/10

20.942/10

35.626/10

Em

de

de mil novecentos e

autuo neste Cartório

que segue(m) e fiz este termo. Eu,

Handwritten signature

Esc

**REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO**MATRÍCULA Nº
9.429**LIVRO 02 – REGISTRO GERAL****PAULO BIGNORETTI DOMINGUES**
OFICIAL

ONE DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA 14.716-1

RUBRICA

FICHA Nº

01

Francisco Morato, 04 de agosto de 2015.

DENOMINAÇÃO: Lote 19 da Quadra B do Parque São Joaquim
LOCALIZAÇÃO: Rua Dols – Zona Urbana – Francisco Morato-SP
CADASTRO MUNICIPAL: 1-26-033-019-00**IMÓVEL:** Terreno situado na Rua Dols, designado como lote 19 da quadra B do loteamento denominado Parque São Joaquim, com área de 250,00m², medindo 10,00m, de frente para a Rua Dols; da frente aos fundos, do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, mede 25,00m, confrontando com o lote 18; do lado esquerdo, no mesmo sentido, mede 25,00m, confrontando com o lote 20; e nos fundos mede 10,00m, confrontando com o lote 09; todos os lotes da mesma quadra, encerrando o perímetro descrito.**PROPRIETÁRIA:** F.G. GROBA – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LIMITADA, inscrita no CNPJ nº 50.330.786/0001-83, com sede na Rua Mamoré, nº 617, Bom Retiro, São Paulo/SP.**REGISTRO ANTERIOR:** R.2/6.663 (aquisição); e R.3/6.663 (loteamento), do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP.

Matrícula aberta nos termos do art. 229 da Lei 6.015/1973.

A Substituta, (GABRIELA MORENO CARSOLARI)

(Prenotação nº 20.106 de 21 de julho de 2015)

(Prenotação nº 26.026 de 25 de agosto de 2017).

Av.1, em 01 de setembro de 2017.

PENHORA

Nos termos da certidão de penhora de 25 de agosto de 2017, expedida eletronicamente pelo Ofício Judicial do Foro Central de Francisco Morato/SP, conforme termo de penhora de 01 de março de 1999, constante dos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 00001736019968260197, movida pelo MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, CNPJ nº 46.523.072/0001-14, em face da proprietária, faço constar que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para a cobrança da dívida no valor de R\$435,84, tendo sido nomeado depositário Antonio Benedito Pereira.

A Substituta, (Gabriela Moreno Carsolari)

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo nº 173-60.1996

Aos 09 de outubro de 2017, nesta Cidade de Francisco Morato, onde em diligência me encontrava, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Execução Fiscal que a Prefeitura Municipal de Francisco Morato move contra "F G Groba Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda", depois de cumpridas as formalidades legais, passei a proceder a reavaliação do seguinte bem:

- um terreno, constituído pelo lote 19, da quadra B, do loteamento denominado "Parque São Joaquim", situado neste município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com área total de 250,00m².

O lote em questão encontra-se desocupado até a presente data.

Avalio o imóvel acima descrito, por estimativa, em R\$ 17.000,00 (dezessete reais).

Para constar lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Cláudia Pessini

Cláudia Pessini

Oficial de Justiça