

PODER

JUDICIÁRIO

PROC. 3

01 Setor das Execuções Fiscais
Fórum de Francisco Morato

Julzo

Processo: 197.01.1998.004377-3/000000-000

CARTÓ
ESCRIV

Nº de Ordem Anterior: 003203/1998 da 1ª. Vara Judicial
do Fórum de Francisco Morato

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

Valor da Causa: R\$471,90

Valor de Alçada: R\$272,40

Data Distribuição : 17/12/1998 Hora: 15:11

Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:42

Tipo de Distribuição : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: CLEGIO SOARES DE MELO

OAB: 107691/SP

RDO: F G GROBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/C LTDA

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/003068

Em apenso: 13.630/10

20.936/10

35.627/10

4377-79

Er

de mil novecentos e

autuo neste Cartório

que segue(m) e fiz este termo. Eu,

Escr., subscrevi.

Regi:

3068/10

Livro n.

Fls.

22/23

Oficial:

me: Josi

[illegible]

RUJ - 6 -

Scanned by CamScanner

**REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO**

MATRÍCULA nº
12.595

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FICHA nº

01

Francisco Morato, 29 de julho de 2016.

DENOMINAÇÃO: Lote 05 da Quadra D do Parque São Joaquim

LOCALIZAÇÃO: Rua Quatro - Zona Urbana - Francisco Morato - SP

CADASTRO MUNICIPAL: 1-26-035-005-00

IMÓVEL: Terreno situado na Rua Quatro, designado como lote 05 da quadra D do loteamento Parque São Joaquim, com a área de 250,00m², medindo 10,00m de frente para a Rua Quatro; da frente aos fundos; do lado direito, de quem da referida rua olha para o imóvel, mede 25,00m, confrontando com o lote 04; do lado esquerdo, no mesmo sentido, mede 25,00m, confrontando com o lote 06; e, nos fundos, mede 10,00m, confrontando com o lote 17, todos os lotes confrontantes da mesma quadra, encerrando o perímetro descrito.

PROPRIETÁRIA: F.G.GROBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LIMITADA, CNPJ nº 50.330.786/0001-83, com sede na Rua Mamoré, nº 617, Bom Retiro, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.2/6.663 (aquisição) e R.3/6.663 (loteamento) do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP:

Matrícula aberta nos termos do art. 229 da Lei 8.015/1973.

A Substituta, _____ (Gabriela Moreno Carsolari)

(Prenotação nº 22.792 de 18 de julho de 2016)

(Prenotação nº 25.119 de 10 de maio de 2017).

Av.1, em 16 de maio de 2017.

PENHORA

Nos termos da certidão de penhora de 09 de maio de 2017, expedida eletronicamente pelo Ofício Judicial de Francisco Morato/SP, conforme termo de penhora de 08 de junho de 1999, constante dos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 00043777919988260197, movida pelo MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, CNPJ nº 46.523.072/0001-14, em face da proprietária, faço constar que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para a cobrança da dívida no valor de R\$700,00, tendo sido nomeado depositário Antônio Benedito Pereira.

A Substituta, _____ (Gabriela Moreno Carsolari)

51
I

AUTO DE REAVALIAÇÃO

processo nº 4377-79.1998

Aos 16 de setembro de 2017, nesta Cidade de Francisco Morato, onde em diligência me encontrava, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Execução Fiscal que a Prefeitura Municipal de Francisco Morato move contra "F G Groba Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda", depois de cumpridas as formalidades legais, passei a proceder a reavaliação do seguinte bem:

- um terreno, constituído pelo lote 05, da quadra D, do loteamento denominado "Parque São Joaquim", situado neste município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com área total de 250,00m².

O lote em questão encontra-se desocupado até a presente data.

Avalio o imóvel acima descrito, por estimativa, em R\$ 17.000,00 (dezessete mil reais).

Para constar lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Cláudia Pessini

Cláudia Pessini

Oficial de Justiça