

01 Setor das Execuções Fiscais
Fórum de Francisco Morato

Processo: 197.01.1996.000166-0/000000-000



Nº de Ordem Anterior: 001050/1996 da 1ª Vara Judicial/Fórum de Francisco Morato

Grupo: 5. Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

Valor da Causa: R\$493,93

Valor da Alçada: R\$250,78

Data Distribuição : 08/11/1996 Hora: 16:47

Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:36

Tipo de Distribuição : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: CLEIO SOARES DE MELO

OAB: 107601/SP

RDO: F G GROBA EMPREEND IMOB S/C LTDA

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/001171



166-68

AUTUAÇÃO

Em _____ de _____

de mil novecentos e _____

autuo neste Cartório _____

que segue(m) e fiz este termo. Eu,

[Handwritten signature]

REGISTE

1171/10

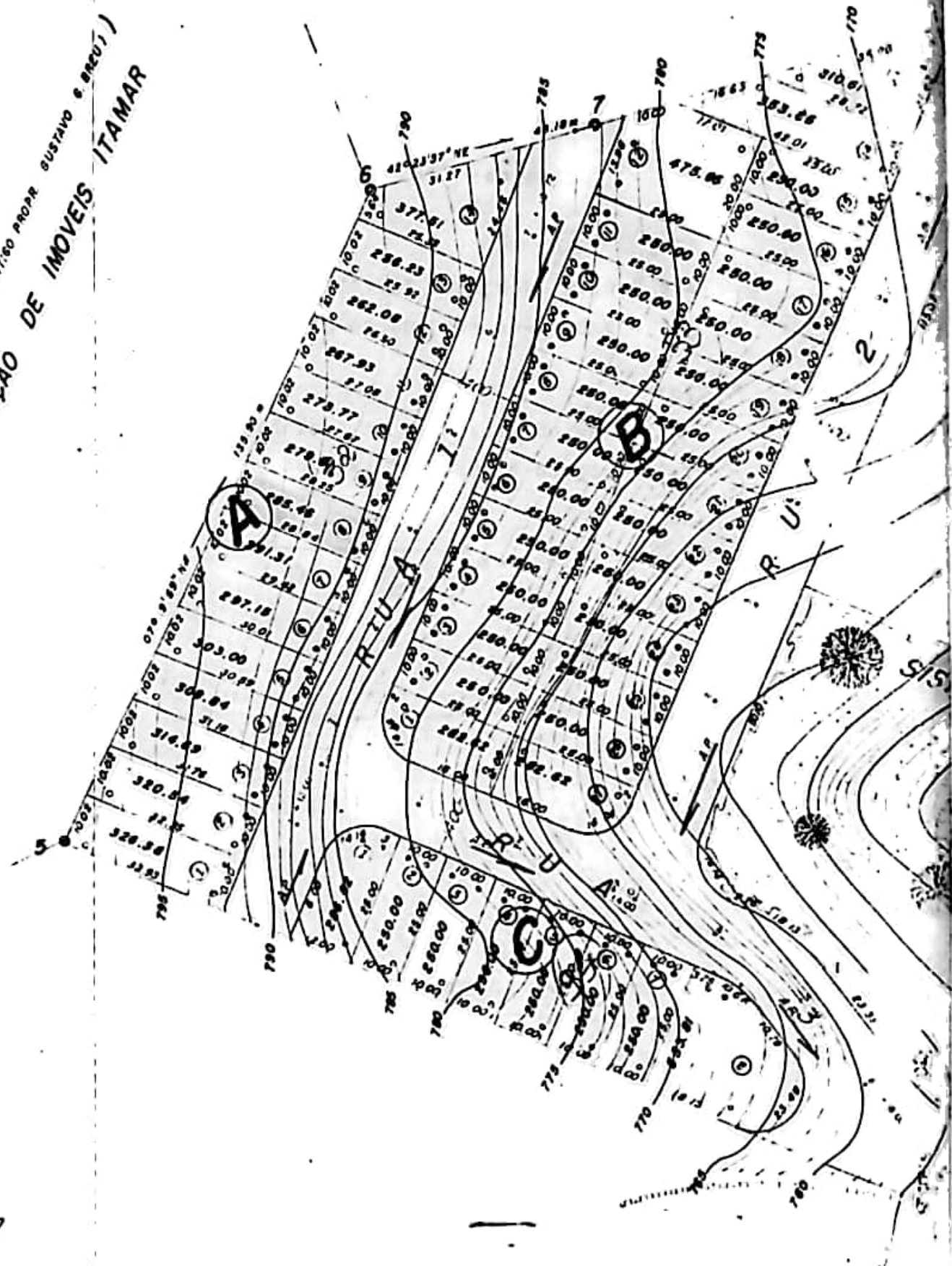
LIVRO n _____

15 042

Alçada: 100

1
2 1056/95

1
DIVISÃO DE IMOVEIS ITAMAR
H. JUNIOR PROPRIETARIO GUSTAVO S. BRUNO



REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA nº
9.433

LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL

CNE DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FICHA nº

01

Francisco Morato, 04 de agosto de 2015.

DENOMINAÇÃO: Lote 08 da Quadra A do Parque São Joaquim
LOCALIZAÇÃO: Rua Um - Zona Urbana - Francisco Morato-SP
CADASTRO MUNICIPAL: 1-28-032-008-00

IMÓVEL: Terreno situado na Rua Um, designado como lote 08 da quadra A do loteamento denominado Parque São Joaquim, com área de 285,46m², medindo 10,00m de frente para a Rua Um; da frente aos fundos, do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, mede 28,25m, confrontando com o lote 09; do lado esquerdo, no mesmo sentido, mede 28,84m, confrontando com o lote 07; e nos fundos mede 10,02m, confrontando com o Parque Morumbi; todos os lotes da mesma quadra, encerrando o perímetro descrito.

PROPRIETÁRIA: F.G. GROBA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LIMITADA, inscrita no CNPJ nº 50.330.786/0001-83, com sede na Rua Mamoré, nº 617, Bom Retiro, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.2/6.663 (aquisição); e R.3/6.663 (loteamento), do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP.

Matrícula aberta nos termos do art. 229 da Lei 6.015/1973.

A Substituta,  (GABRIELA MORENO CARSOIARI)

(Prenotação nº 20.100 de 21 de julho de 2015)

(Prenotação nº 26.033 de 25 de agosto de 2017).

Av.1, em 01 de setembro de 2017.

PENHORA

Nos termos da certidão de penhora de 25 de agosto de 2017, expedida eletronicamente pelo Ofício Judicial do Foro Central de Francisco Morato/SP, conforme termo de penhora de 16 de março de 1999, constante dos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 0001666819968260197, movida pelo MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, CNPJ nº 46.523.072/0001-14, em face da proprietária, faço constar que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para a cobrança da dívida no valor de R\$493,93, tendo sido nomeado depositário Antonio Benedito Pereira.

A Substituta,  (Gabriela Moreno Carsolari)

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo nº 166-68.1996

Aos 09 de outubro de 2017, nesta Cidade de Francisco Morato, onde em diligência me encontrava, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Execução Fiscal que a Prefeitura Municipal de Francisco Morato move contra "F G Groba Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda", depois de cumpridas as formalidades legais, passei a proceder a reavaliação do seguinte bem:

- um terreno, constituído pelo lote 08, da quadra A, do loteamento denominado "Parque São Joaquim", situado neste município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com área total de 285,46m².

O lote em questão encontra-se desocupado até a presente data.

Avalio o imóvel acima descrito, por estimativa, em R\$ 19.500,00 (dezenove mil e quinhentos reais).

Para constar lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Cláudia Pessini

Cláudia Pessini
Oficial de Justiça