

01 Setor das Execuções Fiscais
Fórum de Francisco Morato

Processo: 197.01.1996.001770-0/000000-000



Nº de Ordem Anterior: 001079/1996 da 1ª. Vara Judicial
do Fórum de Francisco Morato

JU

C

CAF

ESC

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

Valor da Causa: R\$664,52

Valor de Alçada: R\$250,75

Data Distribuição : 11/11/1996 Hora: 15:06

Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:36

Data Alteração : 15/10/2009 Hora: 18:25

Tipo de Distribuição : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: JOSE ALBERTO MARCONDES CASSIANO

OAB: 88578/SP

RDO: F G GROBA EMPREEND IMOB S/C LTDA

ADV: HELCIO HONDA

OAB: 90389/SP

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/001192



1.770.64
10.676/10
20.948/10

AUTUAÇÃO

Em _____ de _____

de mil novecentos e _____

autuado neste Cartório _____

RECEBIDOS

que segue(m) e fiz este termo. Eu, _____

Handwritten signature

REGISTRO SOB r

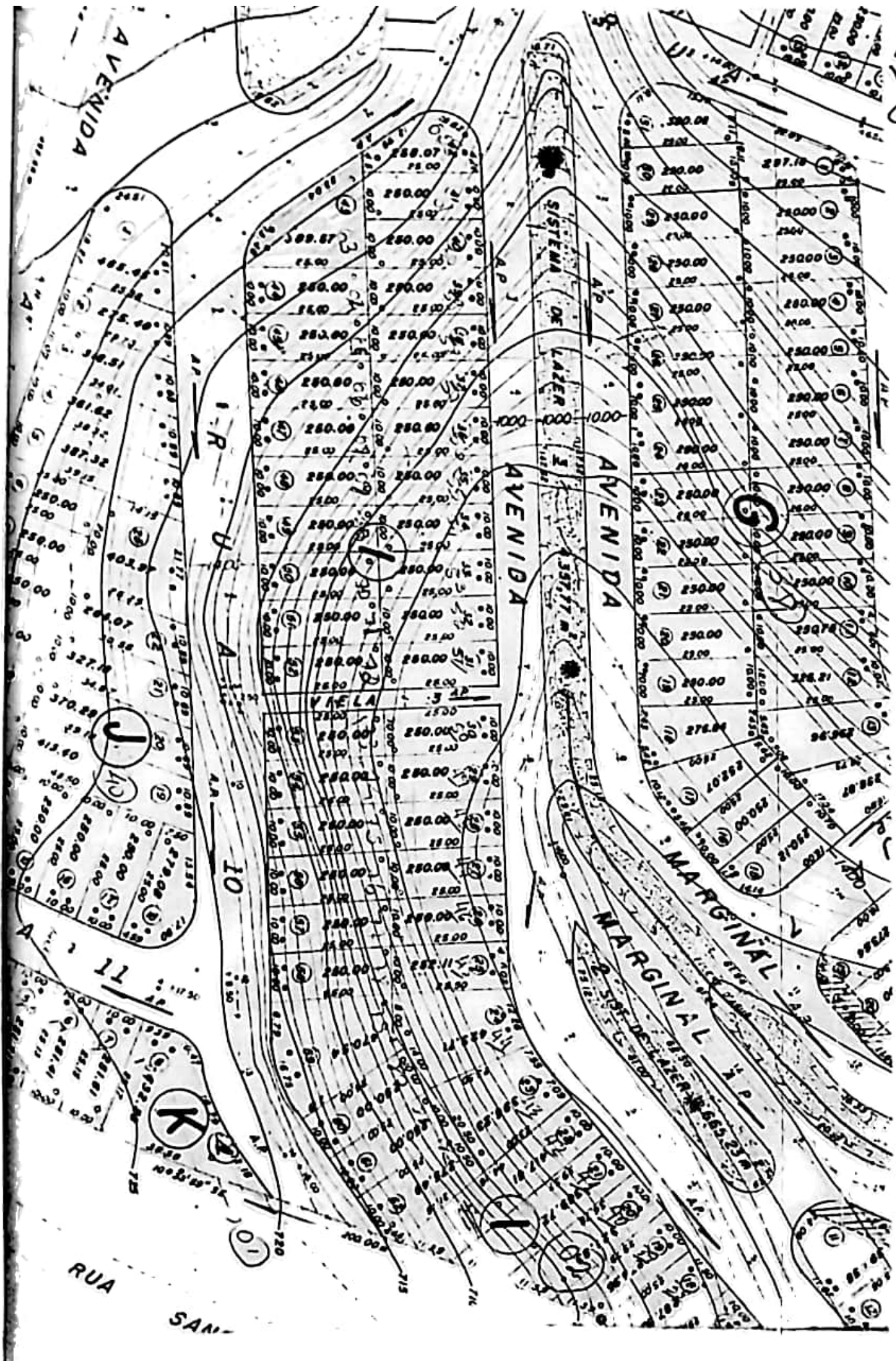
1192/10

LIVRO n.

004

FO

047



AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo nº 1770-64.1996

Aos 09 de outubro de 2017, nesta Cidade de Francisco Morato, onde em diligência me encontrava, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Execução Fiscal que a Prefeitura Municipal de Francisco Morato move contra "F G Groba Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda", depois de cumpridas as formalidades legais, passei a proceder a reavaliação do seguinte bem:

- um terreno, constituído pelo lote 43, da quadra I, do loteamento denominado "Parque São Joaquim", situado neste município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com área total de 389,57m².

O lote em questão encontra-se desocupado até a presente data.

Avalio o imóvel acima descrito, por estimativa, em R\$ 26.500,00 (vinte e seis mil e quinhentos reais).

Para constar lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Cláudia Pessini

Cláudia Pessini

Oficial de Justiça

**REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO**

MATRÍCULA Nº

12.591

LIVRO 02 – REGISTRO GERAL

**PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FICHA Nº

01

Francisco Morato, 29 de julho de 2016.

DENOMINAÇÃO: Lote 43 da Quadra I do Parque São Joaquim

LOCALIZAÇÃO: Ruas Quatro e Dez – Zona Urbana - Francisco Morato – SP

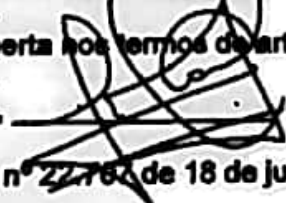
CADASTRO MUNICIPAL: 1-28-001-063-00

IMÓVEL: Terreno situado nas Ruas Quatro e Dez, designado como lote 43 da quadra I do loteamento Parque São Joaquim, com a área de 389,57m², medindo 23,04m, em linha reta, de frente para a Rua Quatro; mais 13,46m, em curva, de frente para a confluência das Ruas Quatro e Dez; da frente aos fundos, do lado direito, de quem da Rua Dez olha para o imóvel, mede 25,00m, confrontando com o lote 44; e, nos fundos, mede 24,50m, confrontando com os lotes 40, 41 e 42, todos os lotes confrontantes da mesma quadra, encerrando o perímetro descrito.

PROPRIETÁRIA: F.G.GROBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LIMITADA, CNPJ nº 50.330.786/0001-83, com sede na Rua Memoré, nº 617, Bom Retiro, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.28.663 (aquisição) e R.38.663 (loteamento) do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP.

Matrícula aberta nos termos do art. 229 da Lei 6.015/1973.

A Substituta,  (Gabriela Moreno Carsolari)

(Prenotação nº 22.762 de 18 de julho de 2016)

(Prenotação nº 26.051 de 28 de agosto de 2017)

Av.1, em 04 de setembro de 2017.

PENHORA

Nos termos da certidão de penhora de 28 de agosto de 2017, expedida eletronicamente pelo Ofício Judicial do Foro Central de Francisco Morato/SP, conforme termo de penhora de 03 de março de 1999, constante dos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 00017706419968260197, movida pelo MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, CNPJ nº 46.523.072/0001-14, em face da proprietária, faço constar que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para a cobrança da dívida no valor de R\$664,52, tendo sido nomeado depositário Antonio Benedito Pereira,

A Substituta,  (Gabriela Moreno Carsolari)