

1.28. 019 00300

PODER JUDICIÁRIO

01 Setor das Execuções Fiscais
Fórum de Francisco Morato

Processo: 197.01.1999.007415-5/000000-000



MORATO

JUIZ

Nº de Ordem Anterior: 004625/1999 da 1ª. Vara Judicial
do Fórum de Francisco Morato

CART

ESCR

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)
Valor da Causa: R\$401,47
Valor de Alçada: R\$276,91
Data Distribuição : 17/08/1999 Hora: 15:33
Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:49
Tipo de Distribuição : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO
ADV: AIRTON MORAIS MATTOS
OAB: 136961/SP
RDO: CONSTRUTORA SALVADOR LTDA

1999

Proc
Gru
Rt
Aca

Req

Req

OAB

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/005191



7415-65

de _____
autuô neste Cartório _____

que segue(m) e fiz este termo. Eu, _____ Esc., subscrevi.

Registrô

Livro n.

Fls.

Oficial

5191/10

0003

Maria José

257
Francisco Morato

Setor 20
COD. LOT. 092

LOTE 285
ANTONIO MARQUES DOS REIS

AM
08-04-91

LOTE 267
JOAO SAEBINO PEREIRA



LOTE 281
AFONSO MARQUES NOG

Proc 4625/99 09/07

 CORREIOS BRÉSIL		AVISO DE RECEBIMENTO - AR		AVISOS (OBJETOS DESTINADOS AO EXTERIOR)	
AGÊNCIA DE POSTAGEM / BUREAU DE DEPOT		OBJETO DE SERVIÇO SERVICE DES POSTES		☐ DE RECEBIMENTO / DE RECEPCION ☐ DE PAGAMENTO / DE PAIEMENT	
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE CONSTRUTORA SALVADOR LTDA.		Nº DO CR		EN 1 8 4 9 1 8 9 3 7 BR	
ENDEREÇO / ADRESSE RUA GAL. GLICÉRIO Nº 275 - CJ. 05 - CENTRO					
CEP / CODE POSTAL 09015-190		CIDADE E UF / LOCALITE ET PAYS SANTO ANDRÉ - SP.			
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO REMETENTE / NOM OU RAISON SOCIALE DE L'EXPÉDITEUR Prefeitura Municipal de Fco. Morato.					
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO / ADRESSE Rua Progresso nº 759 - Centro.					
CEP / CODE POSTAL 07901-080		CIDADE / LOCALITE Francisco Morato		UF SP	BRASIL
ASSINATURA DO RECEPTOR / SIGNATURE DU DESTINATAIRE Joaquim Ribeiro				ASSINATURA DO FUNCIONÁRIO / SIGNATURE DE L'AGENT 89126561	

At 105 x 148 mm

14
X

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Processo nº: 4625/99

CERTIFICO e dou fê que, nesta data, em cumprimento ao mandado extraído da ação de EXECUÇÃO FISCAL que a PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO move contra: CONSTRUTORA SALVADOR LTDA, depois de preenchidas as formalidades legais, passo a proceder a Penhora, Avaliação e Depósito do seguinte imóvel:

UM TERRENO situado à Rua Iguatú, lote 03 da quadra "D", do loteamento denominado "Residencial Ferrão", em zona urbana do distrito e município de Francisco Morato desta Comarca de Franco da Rocha, com área de 250,00m², medindo 10,00m de frente para a Rua Iguatú; da frente aos fundos, em ambos os lados, mede 25,00m, confinando do lado direito de quem da referida Rua olha para o imóvel, com o lote 02; do lado esquerdo, no mesmo sentido, com o lote 04; e, finalmente nos fundos, mede 10,00m, confinando com o lote 17, lotes confinantes todos da mesma quadra, distantes a começar depois de contados 20,50m da confluência da rua Iguatú e a Viela Dois.

Avalio o imóvel acima descrito em: R\$600,00 (seiscentos reais), conforme média das avaliações realizadas pelas imobiliárias: CENTRAL E MEDITERRÂNEO.

A seguir, depusitei o imóvel em mãos do Sr. Antonio Benedito Pereira, R.G. 6.932.011 ssp-SP, CPF 564.934.108-78, com endereço comercial à Rua Progresso, 759 (Prefeitura Municipal), Centro – nesta, que aceitou o encargo, prometendo não abrir mão do bem em seu poder depositado sob as penalidades legais. E para ficar constando, lavro este "AUTO", que depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim e pelo depositário.

Francisco Morato, 13 de novembro de 2.000.


Antonio Benedito Pereira
depositário


Ednelson Settim
oficial de justiça

**REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO**

MATRÍCULA nº
12.081

LIVRO 02 – REGISTRO GERAL

PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FICHA nº

01

Francisco Morato, 29 de março de 2016.

DENOMINAÇÃO: Lote 03 da Quadra D do Residencial Ferrão

LOCALIZAÇÃO: Rua Iguatú – Zona Urbana – Francisco Morato-SP

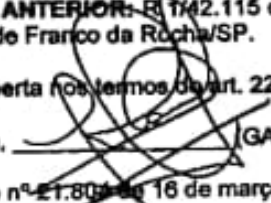
CADASTRO MUNICIPAL: 1-28-019-003-00

IMÓVEL: Terreno situado na Rua Iguatú, designado como lote 03 da quadra D do loteamento Residencial Ferrão, com área de 250,00m², medindo 10,00m de frente para a Rua Iguatú; da frente aos fundos, em ambos os lados, mede 25,00m, confinando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, com o lote 02; do lado esquerdo, no mesmo sentido, com o lote 04; e nos fundos mede 10,00m, confinando com o lote 17; lotes confinantes todos da mesma quadra, distante a começar depois de contados 20,50m da confluência da Rua Iguatú e Via Dois, e fica do lado direito de quem da referida via entra na referida rua e segue em direção ao imóvel.

PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA SALVADOR LIMITADA, CNPJ nº 57.827.851/0001-77, com sede na Avenida Ultramarino, 173, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R. 12.115 de 23 de outubro de 1987 (compra e venda), do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP.

Matrícula aberta nos termos do art. 229 e art. 213, I, da Lei 6.015/1973.

A Substituta,  (GABRIELA MORENO CAR SOLARI)

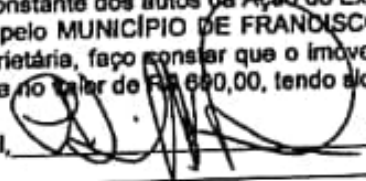
(Prenotação nº 21.801 de 16 de março de 2016).

(Prenotação nº 25.112 de 09 de maio de 2017)

Av.1, em 16 de maio de 2017

PENHORA

Nos termos da certidão de penhora de 09 de maio de 2017, expedida eletronicamente pelo Ofício Judicial de Francisco Morato/SP, conforme termo de penhora de 13 de novembro de 2000, constante dos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 00074156519998260197, movida pelo MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, CNPJ nº 48.523.072/0001-14, em face da proprietária, faço constar que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para a cobrança da dívida no valor de R\$ 600,00, tendo sido nomeado depositário Antonio Benedito Pereira.

O Oficial,  (Paulo Signoretti Domingues)

37

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo nº 7415-65.1999

Aos 21 de agosto de 2017, nesta Cidade de Francisco Morato, onde em diligência me encontrava, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido na ação de Execução Fiscal que a Prefeitura Municipal de Francisco Morato move contra "Construtora Salvador Ltda", depois de cumpridas as formalidades legais, passei a proceder a reavaliação do seguinte bem:

- um terreno, constituído pelo lote 03, da quadra D, do loteamento denominado "Residencial Ferrão", situado neste município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, com área total de 250,00m².

O lote em questão encontra-se desocupado até a presente data.

Avalio o imóvel acima descrito, por estimativa, em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

Para constar lavrei este auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

Cláudia Pessini

Cláudia Pessini

Oficial de Justiça