

PODER JUDICIÁRIO

01 Setor das Execuções Fiscais
Fórum de Francisco Morato

Processo: 197.01.2000.003628-3/000000-000

JUÍZ



MORATO

CART
ESCR

Nº de Ordem Anterior: 002838/2000 da 1ª. Vara Judicial
do Fórum de Francisco Morato

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

Valor da Causa: R\$373,89

Valor de Alçada: R\$301,60

Data Distribuição : 13/06/2000 Hora: 13:54

Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:58

Tipo de Distribuição : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: AIRTON MORAIS MATTOS

OAB: 136961/SP

RDO: JOSE GONCALVES PEREIRA E S/M LUIZA MIRANDA
GONCALVES PEREIRA

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/008438



Reote

Reade

em apenso: 20.497/10 ; 33.471/10

OAB

III

de

de

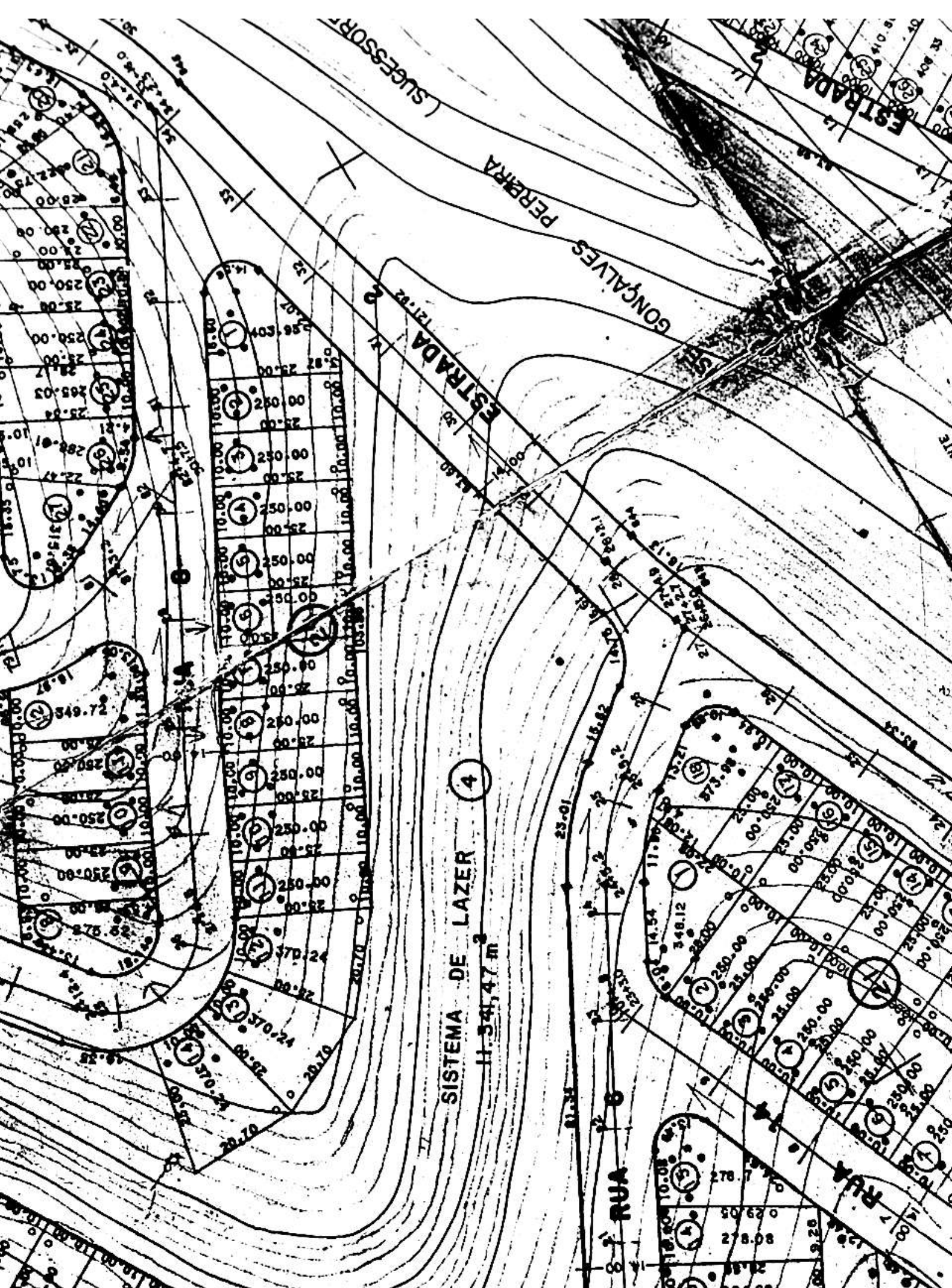
autuo neste Cartório

que segue(m) e fiz este termo. Eu,

Esc., subsc

Registro sob n.º

8.438/10



Proc 2838/00

53
R

11

AVISO DE RECEBIMENTO		ETIQUETA, CÓDIGO DE BARRAS OU N.º DE REGISTRO DO OBJETO										
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO		PROC. No 2838/00 EXECUÇÃO FISCAL										
PREFEITURA MUNICIPAL DE FCO. MORATO Rua Progresso nº 759 - centro Francisco Morato - SP CEP. 07094-000		USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS										
DESTINATÁRIO		TENTATIVAS DE ENTREGA										
ANALTO EMPREEND. ASSOCIADOS S/C LTDA A: VIRGILIO M. OLIVEIRA, Nº 191 - CENTRO FRANCISCO MORATO/SP - CEP.07901-020		<table border="1"><tr><td>1</td><td>1</td><td>1</td></tr><tr><td>:</td><td>:</td><td>:</td></tr><tr><td>h</td><td>h</td><td>h</td></tr></table>		1	1	1	:	:	:	h	h	h
1	1	1										
:	:	:										
h	h	h										
RECEBEDOR:		RUBRICA E MATRÍCULA DO EMPREGADO:										
R.O. RECEBEDOR:		DATA RECEBIMENTO:										
11.12.2000 ¹												

☐ MUDOU-SE
☐ DESCONHECIDO
☐ RECUSADO
☐ NÃO PROCURADO
☐ NÚMERO INEXISTENTE
☐ END. INSUFICIENTE FALTOU:
☐ INFOR. DO PORTEIRO/SINDICATO
☐ OUTROS:

FRANCISCO MORATO - SP
* 140200

2938/00

EDITAL DE CITAÇÃO EXPEDIDO DOS AUTOS DE EXECUÇÃO FISCAL QUE A PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO MOVE CONTRA JOSE GONÇALVES PEREIRA E S/M LUIZA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA E PLANALTO EMPREEND ASSOC S/C. (PROCESSO Nº 2838/00 COM A INSCRIÇÃO CADASTRAL Nº 1-46-020-007-00) COM PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS.

A DOUTORA ADRIANA COSTA, MMA. JUÍZA DE DIREITO DA ÚNICA VARA DISTRITAL DE FRANCISCO MORATO, COMARCA DE FRANCO DA ROCHA, ESTADO DE SÃO PAULO, ETC.

FAZ SABER a todos que o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem, especialmente os executados JOSE GONÇALVES PEREIRA E S/M LUIZA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA, com fundamento no Art. 8º, da Lei 6830/80, representada pela Certidão de Dívida Ativa 15321; 17586; 23299; 27402 e 24957 referente aos anos de 95; 96; 97; 98 e 99, no valor de 351,3674 UFIRs, inscrita em 07/06/00 ficam citados para que no prazo de 5 (cinco) dias, efetue o pagamento de seu débito ou ofereça bens à penhora, sob pena, de serem-lhe penhorados bens suficientes para a satisfação da dívida, prazo este contado a partir do decurso do prazo deste EDITAL, e para que chegue ao conhecimento de todos, e, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital, o qual será publicado e afixado na forma da Lei; Francisco Morato, 22 de abril de 2002.

CERTIDÃO

Certifico que o(s) edital
de fls. _____ foi publicado(a) no Diário Oficial
da Justiça de 24 / abril / 2002
às pag. 23.

O referido é verdade e dou fé.

Em 26 de abril de 2002

Eu, _____ Escr. subscr.

23
X

VARA DISTRITAL DE FRANCISCO MORATO
COMARCA DE FRANCO DA ROCHA

AUTO DE PENHORA. AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

Aos 14 de agosto de 2.002, eu, Oficial de Justiça, ao final assinado, dando cumprimento integral ao mandado extraído dos autos de Execução Fiscal nº 2838/00 que a FAZENDA DO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO move contra JOSÉ GONÇALVES PEREIRA E S/M LUIZA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA E PLANALTO EMPREENDIMENTOS ASSOCIADOS S/C LTDA, que tramita pela Única Vara Distrital de Francisco Morato, e aí sendo procedi a penhora e avaliação sobre o seguinte imóvel dos executados a seguir descrito: Um terreno designado pela municipalidade como tendo o nº "07", da quadra "20", do loteamento denominado "RECANTO FELIZ", neste Distrito e Município de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo, em zona urbana, com área total de 250,00m². Medindo 10,00m de frente para a Rua Oito; da frente aos fundos, do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel mede 25,00m, divisando com o lote 08; do lado esquerdo, no mesmo sentido, mede 25,00m, divisando com o lote 06; e, nos fundos mede 10,00m, divisando com o sistema de lazer 04, todos os lotes são da mesma quadra. O lote em questão encontra-se livre e desocupado de coisas e pessoas até a presente data.

Avalio em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

Feita a penhora nomeei como depositário o Sr. ANTONIO BENEDITO PEREIRA, funcionário público municipal, RG. 6.932.011/SP e CPF. 564.934.108/78, com endereço à Rua Progresso, 759 - Centro, neste Município, ao qual fiz ver a responsabilidade adquirida com o encargo perante a Lei, de tudo ficando ciente. E, para constar lavrei o presente auto que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

Francisco Morato, 14 de agosto de 2002


HUGO BOCCATTO
Oficial de Justiça


ANTONIO BENEDITO PEREIRA
Depositário

10/08/02
04203944

CERTIDÃO

Certifico eu Oficial de Justiça que em cumprimento
mandado retro (Processo nº 2838/00) dirigi-me ao endereço
mencionado e aí sendo procedi a penhora, avaliação e intimação
conforme auto que segue em anexo. Procedimentos: 1) - dirigi-me
à Prefeitura do Município para obter a exata localização do
imóvel; 2) - no local constatei não haver edificação; 03) -
encaminhei-me a duas imobiliárias para avaliar o bem penhorado
o que realizei através da média aritmética (auto anexo); 4) -
endereço constante do mandado intimei Planalto Emp. Associada
S/C Ltda, na pessoa de seu procurador Sr. Samuel Miguel
Oliveira (procuração arquivada em cartório) que exarou sua
assinatura e bem ciente ficou; 05) - retornei à Prefeitura
deixei o bem ora penhorado em mãos do depositário; 06) - deixei
de intimar os executados José G. Pereira e s/m, pois no mandado
não contam seus endereços. O referido é verdade e dou fé.

Francisco Morato, 20 de agosto de 2002


HUGO BOCCATO
Oficial de Justiça

Condução: 05 atos

26
H

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE JOSE GONÇALVES PEREIRA E S/M LUIZA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA, EXPEDIDO DOS AUTOS DE EXECUÇÃO FISCAL QUE MOVE-LHE A PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO (PROCESSO Nº 2838/00 - INSCRIÇÃO CADASTRAL Nº 1- 46-020-007-00) COM PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS.

A DOUTORA ADRIANA COSTA, MMA. JUÍZA DE DIREITO DA ÚNICA VARA DISTRITAL DE FRANCISCO MORATO, COMARCA DE FRANCO DA ROCHA, ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER aos executados acima mencionados, os quais se encontram em lugar incerto e não sabido, é expedido o presente para INTIMA-LO da PENHORA que recaiu sobre o seguinte imóvel: UM TERRENO, situado à Rua "08", constituído pelo lote "07", da quadra "20" do loteamento denominado "RECANTO FELIZ", com área de 250,00 m2, avaliado em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) em 08/2002, SITUADO NESTA CIDADE E MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, COMARCA DE FRANCO DA ROCHA - SP. Ficam cientificados de que o prazo para oferecer embargos à penhora em querendo é de 30 (trinta) dias, prazo esse que começará a fluir após o decurso dos 30 (trinta) dias do presente edital, e para que ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente Edital, o qual será publicado e afixado na forma da Lei; Francisco Morato, 04 de setembro de 2002

CERTIDÃO

Certifico que o(a) n edital
de fls. _____ foi publicado(a) no Diário Oficial
da Justiça de 06/ 9 / 02,
às pág. 23.

O referido é verdade e dou fé.

Em 16 de 9 de 02
Eu, _____
Escr. subscr.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

REGISTRO GERAL

FOLHAS...01.....

MATRÍCULA NÚMERO... 66.596

CONTRIBUINTE NÚMERO... 1-46-020-007-00

UM TERRENO situado à Rua 08, designado como LOTE 07 da QUADRA 20, do loteamento denominado "RECANTO FELIZ", em zona urbana do Distrito e Município de Francisco Morato, desta Comarca de Franco da Rocha, com a área de 250,00m², medindo 10,00m de frente para a Rua 08; do lado direito de quem da referida Via Pública olha para o imóvel, mede 25,00m, confrontando com o lote 08, do lado esquerdo, mede 25,00m, confrontando com o lote 06; e, nos fundos, mede 10,00m, confrontando com o Sistema de Lazer nº 04, todos da mesma quadra, encerrando o perímetro descrito.- PROPRIETÁRIOS: JOSÉ GONÇALVES PEREIRA, proprietário, RG. nº. 225.458-SSP/SP. e sua mulher LUZIA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA, do lar, RG. nº. 746.226-SSP/SP, e inscritos em conjunto no CPF/MF. sob o nº. 257.593.538-00, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Dr. Numa Pereira do Vale, nº. 25, Aclimação, São Paulo-Capital.- TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob os nºs. 31.879 a 31.882, em 07 de abril de 1.958, no 8º. Cartório de Registro de Imóveis da Capital deste Estado.- Franco da Rocha, 15 de setembro de 2003.-.....
O Oficial: _____ (Bel. Aparecido Alves Medeiros).-.....

Av.1/- Franco da Rocha, 15 de setembro de 2003.- O imóvel objeto do loteamento denominado "RECANTO FELIZ", registrado sob o nº. 02, na matrícula nº. 24.188, deste Registro, encontra-se comprometido à PLANALTO EMPREENDIMENTOS ASSOCIADOS S/C. LTDA., empresa sediada em Francisco Morato, deste Estado, na Rua Virgílio Martins de Oliveira, nº. 191, inscrita no CNPJ/MF. sob o nº. 50.529.171/0001-80, conforme Escritura de 10 de junho de 1.981, do Cartório de Francisco Morato, desta Comarca, Lvº. 39-Fls.48/51, re-ratificada por outra do 1º Cartório desta Cidade, Lvº. 60-Fls.264/268, em 05 de maio de 1.983, devidamente registrada sob o nº. 01, na referida

(continua no verso)

matrícula.
O Oficial: (Bel. Aparecido Alves Medeiros).....

R.2/- Franco da Rocha, 15 de setembro de 2003.- RÉUS: JOSÉ GONÇALVES PEREIRA, e sua mulher LUIZA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA; e, PLANALTO EMPREENDIMENTOS ASSOCIADOS S/C LTDA., já qualificados.- AUTORA: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, inscrita no CGC/MF. sob o nº. 46.523.072/0001-14, com sede na Rua Progresso, nº 759.- TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado extraído dos Autos de Execução Fiscal-processo nº. 2838/00, do Juízo de Direito da Vara Distrital de Francisco Morato, desta Comarca, assinado em 03 de setembro de 2003, pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Mauricio Brisque Neiva.- VALOR: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).- DEPOSITÁRIO: ANTONIO BENEDITO PEREIRA, RG. nº. 6.932.011-SSP/SP, e CIC. nº. 564.934.108-78, com endereço à Rua Progresso, nº. 759, Centro, em Francisco Morato, deste Estado.-

O Oficial: (Bel. Aparecido Alves Medeiros).....

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do Art. 195, I da Lei 6.015, de 31/12/1973. Fco. da Rocha, de de 2003.

O Oficial:

33
X

PODER JUDICIÁRIO
SÃO PAULO

EDITAL DE LEILÃO expedido dos autos de EXECUÇÃO FISCAL que a PREFEITURA MUN DE FCO MORATO move contra JOSÉ GONÇALVES PEREIRA E S/M LUIZA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA E PLANALTO EMPREEND. ASSOC. S/C LTDA - Proc. 2838/99- com a inscrição cadastral nº 1-46-020-007-00

AVALIAÇÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) em 14/08/2002 que será atualizado até a data do efetivo leilão.

(§ 3º do artigo 686, do C.P.C)

A DRª. ADRIANA COSTA, MM. JUÍZA DE DIREITO DA ÚNICA VARA DISTRITAL DE FRANCISCO MORATO, COMARCA DE FRANCO DA ROCHA, ESTADO DE SÃO PAULO, ETC.

FAZ SABER que, nos autos supra citado foi designado para realização do 1º leilão o dia 10 de novembro de 2003, às 14:00 horas, caso não haja licitante, desde já fica designado para realização do 2º leilão o dia 26 de novembro de 2003, às 14:00 horas, o qual será realizado no átrio do Foro Distrital de Francisco Morato, sita a Rua João Mendes Júnior, 626, Centro, do bem imóvel abaixo descrito, entregando-o a quem mais der e maior lance oferecer, do valor da referida avaliação devidamente corrigida na data do leilão, não podendo no presente caso, o preço da arrematação ser inferior ao da avaliação, ou seja, tanto no 1º e 2º leilão, em vista do que dispõe O § 3º do artigo 686, do C.P.C, fica (m) o (a) (s) executado (a) (s) JOSÉ GONÇALVES PEREIRA E S/M LUIZA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA E PLANALTO EMPREEND. ASSOC. S/C LTDA, INTIMADO (A) (S), pessoalmente ou na pessoa de seus representantes legais, caso não sejam encontrados quando da intimação pessoal. DESCRIÇÃO DO BEM: 01 (UM): TERRENO SITUADO À RUA " 08 ", DESIGNADO COMO LOTE " 07 ", DA QUADRA " 20 ", DO LOTEAMENTO DENOMINADO " RECANTO FELIZ ", COM ÁREA DE 250,00M, MEDINDO 10,00M DE FRENTE PARA A RUA 08, DO LADO DIREITO DE QUEM DA REFERIDA VIA PÚBLICA OLHA PARA O IMÓVEL MEDE 25,00M, CONFRONTANDO COM O LOTE 08; DO LADO ESQUERDO MEDE 25,00M, CONFRONTANDO COM O LOTE 06; E NOS FUNDOS MEDE 10,00M, CONFRONTANDO COM O SISTEMA DE LAZER Nº 04, TODOS DA MESMA QUADRA, ENCERRANDO O PERÍMETRO DESCRITO, avaliado em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sendo que dos autos não constam recursos pendentes de julgamento. E, para que chegue ao conhecimento de todos e para que ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital, o qual será afixado na forma da Lei. Francisco Morato, 16 de outubro de 2003.



SÃO PAULO
ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL
Seção de São Paulo
150ª Subseção De Franco da Rocha

Ofício nº. 00272/12
Processo: 8438/2010
Vara: 53400
Solicitação: 9005516

Franco da Rocha , 27 de Janeiro de 2012.

Meritíssimo(a) Juíz(a) de Direito:

Em decorrência do Convênio de Assistência Judiciária firmado entre a Defensoria Pública do Estado (DPE) e a Seccional de São Paulo da Ordem dos Advogados do Brasil (OABSP), publicado no DOE, volume 116, nº. 06, Poder Executivo, Seq. 1, 10/01/2006 e as disposições do parágrafo 2º da Cláusula Quarta, para a defesa de interesse do assistido(a) perante esse r. Juízo, esta Subseção da OABSP indica a Vossa Excelência o(a) Advogado(a) regularmente inscrito e conveniado(a), solicitando seja ele devidamente nomeado por esse R. Juízo segundo as disposições da Lei nº. 1.060/50.

Assistido: CURADOR ESPECIAL DO(S) RÉU(S), CITADO(S) POR EDITAL
Área: Cível Local: FRANCISCO MORATO

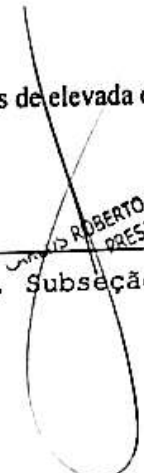
Advogado: FERNANDA FERREIRA DA
SILVA

OABSP nº. 271121 - 1

Endereço: RUA JOÃO MENDES JÚNIOR , 661
JARDIM PROFESSOR FRANCISCO MORATO

Cep: 07910220
Fone: 11 34494662

Ao ensejo, renovamos os protestos de elevada estima e distinta consideração.


ROBERTO DA SILVA JÚNIOR
PRESIDENTE
150ª Subseção / CAJ Local

TJP 197 FMT 310120121544 ANX1 01 0002325-30

Processo nº 0003628-91.2000

PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

JOSÉ GONÇALVES PEREIRA

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que em cumprimento ao r. mandado em diligência ao endereço indicado, ali sendo contatei o imóvel penhorado, e o reavaliei em R\$ 18.500,00 (dezoito mil e quinhentos Reais). Certifico que no local é lote vazio, sem construção.

Francisco Morato(SP), 24 de abril de 2017

SILVIO HIDENORI MATSUKI

Oficial de Justiça