

FL 63 - CERT. MATRIC.
INDIVIDUALIZADA.

034.005.00

19 96w

NÃO CONSTA A PLANALTO
COMO PROPRIETÁRIA, HENAS
JOSÉ G. PEREIRA e SIM

Fiscais

72-0/000000-000

Nº de Ordem Anterior: 001422/1996 da 1ª. Vara Judicial
do Fórum de Francisco Morato

Grupo: 5.Fazenda Pública Municipal
Classe: 510-Execução Fiscal (em geral)

Valor da Causa: R\$221,10

Valor de Alçada: R\$250,75

Data Distribuição : 26/12/1996 Hora: 12:57

Data Redistribuição : 10/06/2010 Hora: 20:37

Tipo de Distribuição : Dependência

RTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO

ADV: NORBERTO CAETANO DE ARAUJO

OAB: 83328/SP

RDO: PLANALTO EMPREENDIMENTO ASSOCIADOS S/C LTDA

Nº DE ORDEM: 02.01.2010/001360



772-96

42/1996

V*RET*

11
11
11
11
11
11
1111

Em _____ de _____

de mil novecentos e _____

autuo neste Cartório _____

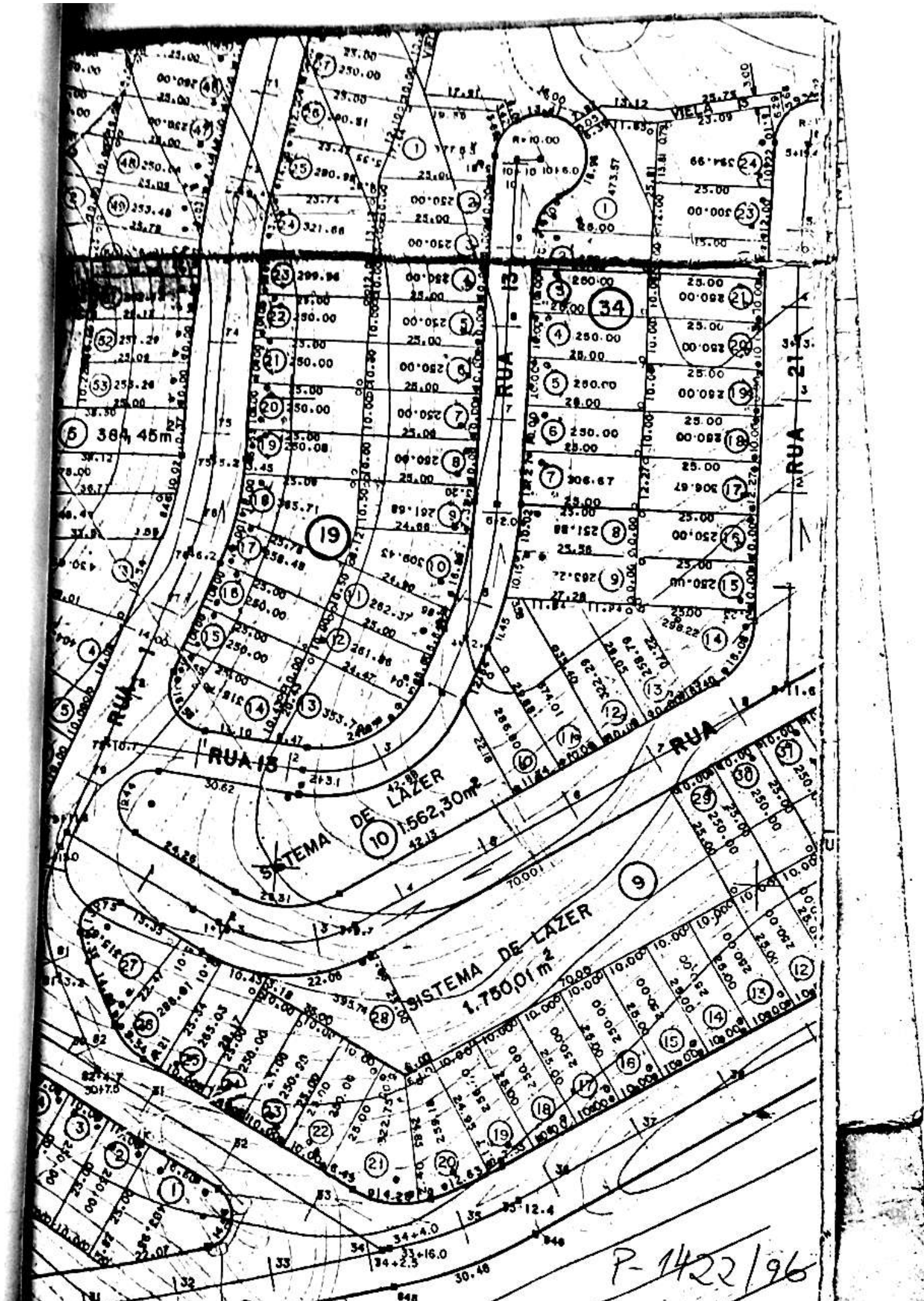
que segue(m) e fiz este termo. Eu, _____ Esc., subscr

REGISTRO SOB

1360/10

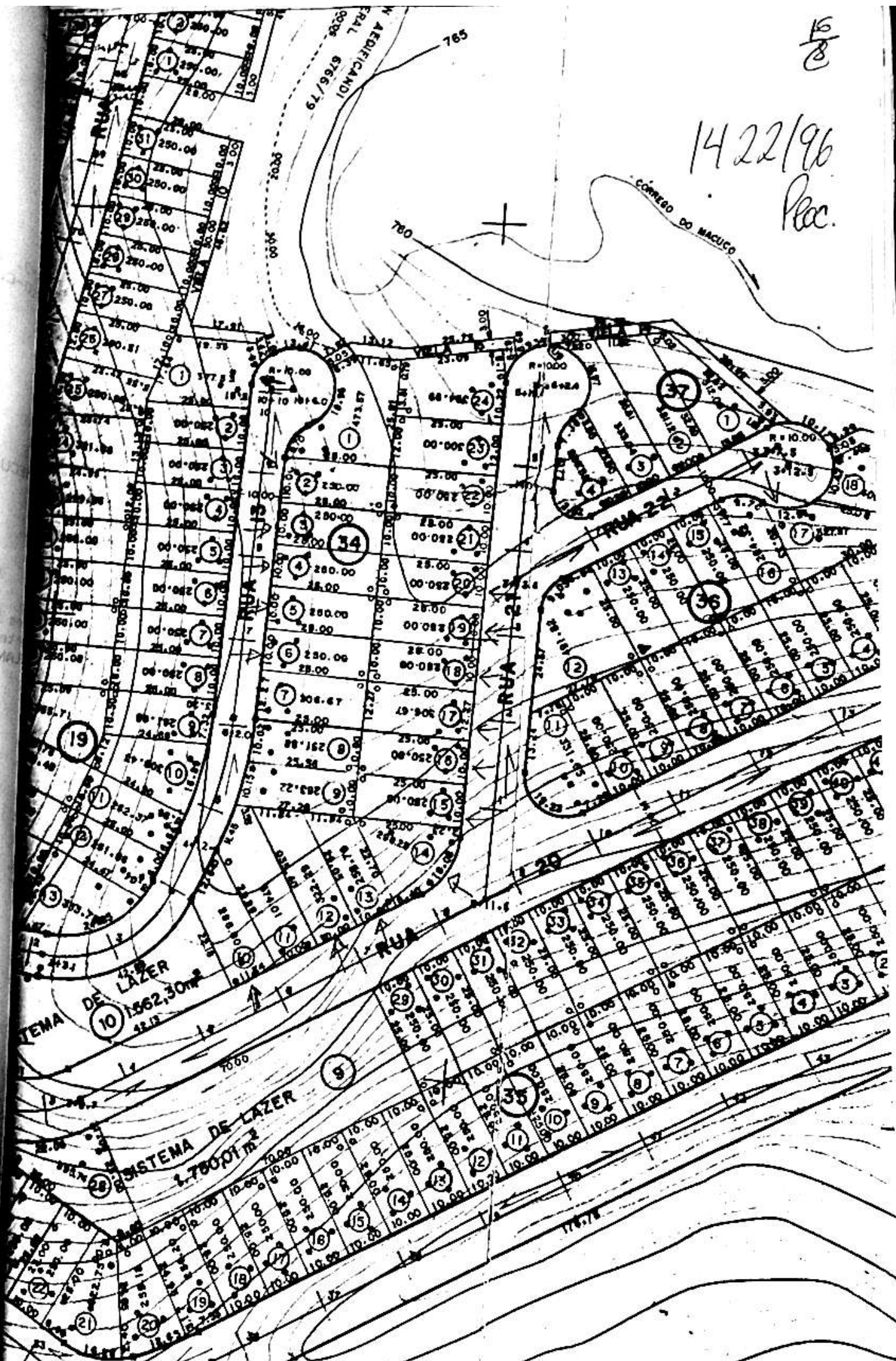
LIVRO n. _____

FLS. _____ 129

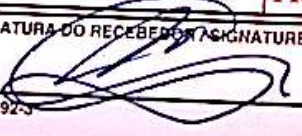


16/8

1422/96
Plac.



14/22/96.

PREENCHIDO PELO REMETENTE	 CORREIOS BRÉSIL	AVISO DE RECEBIMENTO - AR OBJETO DE SERVIÇO SERVICE DES POSTES		AVIS C5 (OBJETOS DESTINADOS AO EXTERIOR) ☐ DE RECEBIMENTO / DE RÉCEPTION ☐ DE PAGAMENTO / DE PAIEMENT		
	AGÊNCIA DE POSTAGEM / BUREAU DE DÉPÔT		Nº DO OBJETO / N°		DATA POSTAGEM / DATE DE DÉPÔT	
	RR 4 2 7 4 2 0 1 4 9 BR					
	NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE					
	PLANALTO EMPREENDIMENTOS ASSOCIADOS S/C LTDA					
	ENDEREÇO / ADRESSE					
	RUA VIRGILIO MARTINS DE OLIVEIRA, 191 - CENTRO					
	CEP / CODE POSTAL		CIDADE E UF / LOCALITÉ ET PAYS			
	07790-000		FRANCISCO MORATO - SP			
	NOME OU RAZÃO SOCIAL DO REMETENTE / NOM OU RAISON SOCIALE DE L'EXPÉDITEUR					
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO						
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO / ADRESSE						
RUA PROGRESSO, 759 - CENTRO						
CEP / CODE POSTAL		CIDADE / LOCALITÉ		UF		
07790-000		FRANCISCO MORATO		SP	BRASIL	
ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU DESTINATAIRE			ASSINATURA DO FUNCIONÁRIO / SIGNATURE DE L'AGENT			
						
75170392-3						
A6 = 105 x 148 mm						

1422/96

EDITAL DE CITAÇÃO EXPEDIDO DOS AUTOS DE EXECUÇÃO FISCAL QUE A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FCO. MORATO MOVE CONTRA JOSÉ GONÇALVES PEREIRA E S/M LUIZA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA E PLANALTO EMPREEND. ASSOC. LTDA (PROCESSO Nº 1422/96) COM PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS.

A DOUTORA ADRIANA ANDRADE PESSI, MM. JUÍZA DE DIREITO TITULAR DA ÚNICA VARA DISTRITAL DE FRANCISCO MORATO, COMARCA DE FRANCO DA ROCHA, ESTADO DE SÃO PAULO, ETC.

FAZ SABER a todos que o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem, especialmente os executados JOSÉ GONÇALVES PEREIRA E S/M LUIZA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA, com fundamento no Art. 8º, da Lei 6830/80, representada pela Certidão de Dívida Ativa 14532, 15631, 14064, 16686 E 15497, referente aos anos de 91, 92, 93, 94 e 95 respectivamente, no valor de 282,6969 UFIRs, inscrita em 18/08/98, para que no prazo de 5 (cinco) dias, efetue o pagamento de seu débito ou ofereça bens à penhora, sob pena, de serem-lhe penhorados bens suficientes para a satisfação da dívida, prazo este contado a partir do decurso do prazo deste EDITAL, e para que chegue ao conhecimento de todos, e, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital, o qual será publicado e afixado na forma da Lei.

CERTIDÃO

Certifico que c(a) edital
do fls. 22 foi publicada(a) no Diário Oficial
da Justiça do 22 05 12000.
Fol. 22
O diário oficial é publicado
em 30 05 12000
Em 22 05 12000

P

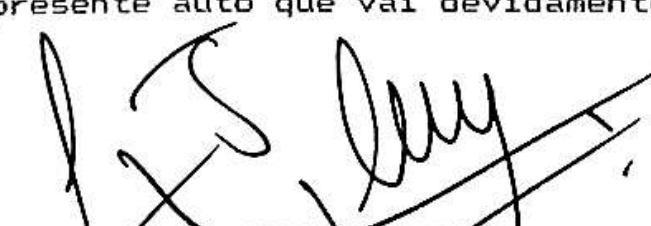
AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

As 10:00 horas do dia 27 de Março de 2001, nesta Comarca de Franco da Rocha, compareci, eu, o Oficial de Justiça, FABIO ALEXANDRE NICODEMO, abaixo assinado, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado, expedido pela MM. Juíza de Direito da Única Vara Distrital de Francisco Morato e respectivo Cartório, nos autos de Execução Fiscal a requerimento da Prefeitura do Município de Francisco Morato contra JOSE GONÇALVES PEREIRA E S/M LUIZA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA E PLANALTO EMPREENDIMENTOS ASSOCIADOS S/C LTDA (PROCESSO Nº 1422/96). Depois de preenchidas as formalidades legais passo a proceder a penhora de um terreno lote nº "05", da quadra "34", do lugar denominado "RECANTO FELIZ", com área de 250,00m², medindo 10,00m de frente para a rua 13; do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel mede 25,00m, em divisa com o lote 06; do lado esquerdo mede 25,00m, divisando com o lote 04; e nos fundos mede 10,00m em divisa com o lote 19, todos os lotes são da mesma quadra.

Avalio em R\$ 3.000,00 (tres mil reais)

Foi nomeado como depositário fiel o Sr. Antonio Benedito Pereira, RG. 6.532.011 SSP/SP e CPF. 564.934.108-78, com endereço à Rua Progresso, 759 - Centro - Francisco Morato.

E para constar lavramos o presente auto que vai devidamente assinado.


FABIO ALEXANDRE NICODEMO
OFICIAL DE JUSTIÇA


ANTONIO BENEDITO PEREIRA
DEPOSITÁRIO

CERTIDÃO

CERTIFICO, eu Oficial de Justiça, em cumprimento ao mandado retro, dirigi-me à Prefeitura do Município Francisco Morato, para obter maiores informações a respeito do imóvel a ser penhorado. Fui ao local penhorei o imóvel. Dirigi-me a 2 imobiliárias para avaliar o bem. Retornei à Prefeitura depositei o bem penhorado. Dirigi-me, então, ao endereço constante do mandado e intimei o executado na pessoa de seu procurador Sr. Samuel Miguel de Oliveira, RG. 4.203.944-6 e CPF 587.250.169/20, residente e domiciliado à Rua Maria Joana Conceição, 02 - neste Município, que exarou sua assinatura e ciência ficou. Deixei de intimar José G. Miranda e s/m pois seus endereços não constam no mandado. O referido é verdade e dou fé.

Fco. Morato, 27 de Março de 2.001

FABIO ALEXANDRE NICODEMO
Oficial de Justiça

1422/96

Edital de Intimação de Jose Gonçalves Pereira e S/M Luiza Miranda Gonçalves Pereira, Expedido dos Autos de Execução Fiscal que Move-Lhe a Prefeitura Municipal de Francisco Morato (Processo Nº 1422/96) com Prazo de 30 (Trinta) Dias. A Doutora Adriana Costa, Mma. Juíza de Direito da Única Vara Distrital de Francisco Morato, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo, FAZ SABER aos executados acima mencionados, os quais se encontram em lugar incerto e não sabido, é expedido o presente para INTIMA-LO da PENHORA que recaiu sobre o seguinte imóvel : UM TERRENO, situado à " RUA 13 " , constituído pelo lote " 05 " , da quadra " 34 " , do loteamento denominado " RECANTO FELIZ " , com área de 250,00 m2, SITUADO NESTA CIDADE e MUNICIPIO DE FRANCISCO MORATO, COMARCA DE FRANCO DA ROCHA - SP. Ficam cientificados de que o prazo para oferecer embargos à penhora em querendo é de 30 (trinta) dias, prazo esse que começará a fluir após o decurso dos 30 (trinta) dias do presente edital, e para que ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente Edital, o qual será publicado e afixado na forma da Lei; Francisco Morato, 08 de Agosto de 2001.

CERTIFICAÇÃO

O Edital que edital
nº foi publicado no Diário Oficial
do Juízo de agosto de 2001.
à pág. 23
O conteúdo é verdadeiro e deu fé.
Em 17 de agosto de 2001
Eu, Escr. subscr.

63
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA
ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

REGISTRO GERAL

FOLHAS 01

MATRÍCULA NÚMERO 66.213

CONTRIBUINTE NÚMERO

UM TERRENO situado à Rua 13, designado como LOTE 05 da QUADRA 34, do loteamento denominado **"RECANTO FELIZ"**, em zona urbana do Distrito e Município de Francisco Morato, desta Comarca de Franco da Rocha, com a área de 250,00m², medindo 10,00m de frente para a Rua 13, do lado direito de quem da Via Pública olha para o imóvel mede 25,00m, divisando com o lote 06, do lado esquerdo mede 25,00m, divisando com o lote 04, e nos fundos mede 10,00m divisando com o lote 19, todos os lotes são da mesma quadra, encerrando o perímetro descrito.- **PROPRIETÁRIOS:** JOSÉ GONÇALVES PEREIRA, proprietário, RG. nº. 225.458-SSP/SP, e sua mulher LUIZA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA, do lar, RG. nº. 746.226-SSP/SP, inscritos no CPF/MF. sob o nº. 257.593.53800, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Numa Pereira do Vale, nº. 25, Aclimação, São Paulo-Capital.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob os nºs. 31.879 a 31.882, em 07 de abril de 1.958, no 8º. Cartório de Registro de Imóveis da Capital deste Estado.- Franco da Rocha, 05 de maio de 2.003.-

A Substituta do Oficial: (Belª. Claudete Spera Cavalcanti).-

Av.1/- Franco da Rocha, 05 de maio de 2.003.- O imóvel objeto do loteamento denominado **"RECANTO FELIZ"**, registrado sob o nº. 02, na matrícula nº. 24.188, deste Registro, encontra-se compromissado à Planalto Empreendimentos Associados S/C Ltda., empresa sediada em Francisco Morato, deste Estado, na Rua Virgílio Martins de Oliveira, nº. 191, inscrita no CNPJ/MF. sob o nº. 50.529.171/0001-80, conforme Escritura de 10 de junho de 1.981, do Cartório de Francisco Morato, Lvº. 39 - Fls.48/51, re-ratificada por outra do 1º. Cartório desta Cidade, Lvº. 60 - Fls. 264/268, em 05 de maio de 1.983, devidamente registrada sob o nº. 01, na referida matrícula.-

(continua no verso)

A Substituta do Oficial: _____ (Belª. Claudete Spera Cavalcanti).

R.2/- Franco da Rocha, 05 de maio de 2.003.- RÉUS: JOSÉ GONÇALVES PEREIRA e sua mulher LUIZA MIRANDA GONÇALVES PEREIRA; e, PLANALTO EMPREENDIMENTOS ASSOCIADOS S/C LTDA., já qualificados.- AUTORA: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MORATO, inscrita no CGC/MF sob o nº. 46.523.072/0001-14, com sede à Rua Progresso, nº. 759.- TÍTULO: Penhora.- FORMA DO TÍTULO: Mandado extraído dos autos da Execução Fiscal, processo nº. 1.422/96, do Juízo de Direito da Vara Distrital de Francisco Morato, desta Comarca, assinado aos 07 de abril de 2.003, pela MMª. Juíza de Direito, Drª Adriana Costa.- VALOR: R\$ 3.000,00 (três mil reais).- DEPOSITÁRIO: ANTONIO BENEDITO PEREIRA, RG. nº. 6.532.011-SSP/SP, e CPF/MF nº. 564.934.108-78, com endereço à Rua Progresso, nº. 759, Centro, Francisco Morato, deste Estado.-
A Substituta do Oficial: _____ (Belª. Claudete Spera Cavalcanti).

CERTIDÃO
certificando que a presente cópia é reprodução
fidelidade do original que se encontra extraído nos
autos do nº. 1.422/96, de 05/04/2003, de 24/12/1973.
da R. 2.ª, de 05/05/2003.
OFICIAL _____

04/10/23

1.360/10

83
~e

CORREIOS		AR - CARTA REGISTRADA							
Destinatário do Objeto	Nome ou Razão Social do Destinatário do Objeto Planalto Empreendimentos Associação S/C Ltd								
	Endereço Rua Virgilio Martins de Oliveira 191 Centr o								
	CEP	07790000	Cidade	Francisco Morato	UF	SP	País	Bra	SPM
Nome Legível do Recebedor		Documento de Identidade do Recebedor							
Assinatura do Recebedor		Assinatura do Recebedor		Tipo		Data		149915868	
Quando entregar a terceiro Indicar: Recebedor/Função		Quando entregar a terceiro Indicar: Recebedor/Função		Matrícula do Carteiro		Matrícula do Carteiro		03/02/11	
Assinatura do Carteiro		Assinatura do Carteiro		Assinatura do Carteiro		Assinatura do Carteiro		03/02/11	

Processo nº 000772-96.1996

PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MORATO
PLANALTO EMPREENDIMENTOS ASSOCIADOS S/C

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que em cumprimento ao r. mandado em diligência ao endereço indicado, ali sendo contatei o imóvel penhorado, e o reavaliei em R\$ 18.500,00 (dezoito mil e quinhentos Reais). Certifico que no local é lote vazio, sem construção.

Francisco Morato(SP), 24 de abril de 2017



SILVIO HIDENORI MATSUKI

Oficial de Justiça