

BIGLEILÃO – GESTÃO DE LEILÕES JUDICIAIS
Fone 11 4038-0766 - bigleilao.com.br - leiloeiros@bigleilao.com.br

EDITAL DE LEILÃO - PRESENCIAL

VARA DO TRABALHO DE BRAGANÇA PAULISTA

Datas: **04/09/2014 às 13.00hs. e 02/10/2014 às 13.00hs.**

Local: AV. DOS IMIGRANTES, 1387 - CENTRO

Processo: **0000089-81.2011.5.15.0038**

Reclamante: MARIA DALVA DA SENA SANTOS

Reclamada: M.J DE OLIVEIRA PANIFICADORA - ME + 2 (MARCELINO JOSÉ DE OLIVEIRA (ESPÓLIO DE) E SILVANA LUZIA SIQUEIRA DE OLIVEIRA)

O MM. Dr. WILSON POCIDONIO DA SILVA, Juiz do Trabalho da Vara do Trabalho de BRAGANÇA PAULISTA, FAZ SABER a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que no dia e hora supramencionados, na sede deste órgão, serão levados a público leilão os bens penhorados na execução dos autos acima referidos, conforme laudos encartados ao feito, assim descritos: **1-) IMÓVEL - Matrícula 43.193 do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Bragança Paulista-SP: UM LOTE de terreno sob nº 42 da quadra nº 33, situado à Rua 14 no loteamento denominado CIDADE PLANEJADA, nesta cidade, o qual mede 10,00mts de frente para a referida via pública, 25,00mts de um lado, confrontando com o lote nº 41, 25,00mts de extensão da frente aos fundos de outro lado, confrontando com o lote nº 43, 10,00mts nos fundos, confrontando com o lote nº 15, perfazendo a área de 250,00mts², contendo dito lote uma viela sanitária de 3,00mts nos fundos, cujas divisas, limites, confrontações e demais informações encontram-se devidamente especificadas na(s) cópia(s) da matrícula, que encontra(m)-se, nos autos e passa(m) a fazer parte integrante do termo de penhora. Segundo dados Municipais obtidos no setor de cadastros da Prefeitura, atualmente ,o imóvel localiza-se na Rua Armando Biazzi, sob nº 776, possuindo área construída registrada de 69,27mts². O terreno tem suave declive onde na parte mais ao fundo foi edificada uma casa residencial. AVALIAÇÃO - R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais), em 10/01/2014.**

Quem pretender arrematar ditos bens deverá comparecer no local, no dia e na hora mencionados, ficando ciente de que o arrematante deverá garantir seu ato com o sinal de 20% (vinte por cento), completando o lance em 24 horas. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial nomeado, Edson Carlos Fraga Costa Yarid, cuja comissão será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, nos casos de arrematação, adjudicação ou remição. BRAGANÇA PAULISTA, 6 de agosto de 2014 .

WILSON POCIDONIO DA SILVA
Juiz do Trabalho