

BIGLEILÃO – GESTÃO DE LEILÕES JUDICIAIS
Fone 11 4038-0766 - bigleilao.com.br - leiloeiros@bigleilao.com.br

EDITAL DE LEILÃO - PRESENCIAL

VARA DO TRABALHO DE BRAGANÇA PAULISTA

Datas: **04/09/2014 às 13.00hs. e 02/10/2014 às 13.00hs.**

Local: AV. DOS IMIGRANTES, 1387 - CENTRO

Processo: **0000037-17.2013.5.15.0038**

Reclamante: MARIA DE FÁTIMA ALVES PEDROSO

Reclamada: EDNA SUELI BARBOSA DOS SANTOS

O MM. Dr. WILSON POCIDONIO DA SILVA, Juiz do Trabalho da Vara do Trabalho de BRAGANÇA PAULISTA, FAZ SABER a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que no dia e hora supramencionados, na sede deste órgão, serão levados a público leilão os bens penhorados na execução dos autos acima referidos, conforme laudos encartados ao feito, assim descritos: **1 - IMÓVEL - Matrícula nº. 36.809 do Livro 2 - Oficial do Registro de Imóveis de Bragança Paulista: O LOTE nº 34, da quadra H, com a área de 300,00 metros quadrados, no loteamento denominado JARDIM PRIMAVERA, desta cidade, que assim se descreve: faz frente para a rua 4, na extensão de 10,00 metros, nos fundos confrontando com o lote 12, na extensão de 10,00 metros, do lado direito confrontando com o lote 35, na extensão de 30,00 metros, e, do lado esquerdo confrontando com o lote, na extensão de 30,00 metros, cujas divisas, limites e confrontações encontram-se devidamente especificadas na(s) cópia(s) da matrícula, que encontra(m)-se nos autos e passa(m) a fazer parte integrante do termo de penhora. Conforme informado pelo setor de cadastro da PM de Bragança Paulista, o endereço atual do imóvel é: Rua Helio Ondine Monqueiro, 367; e sobre o terreno foi edificada uma casa residencial com 194,55mts2. AVALIAÇÃO TOTAL (terreno e edificações): R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), em 30/01/2013. Obs.: Consta da matrícula penhora em R-6. Quem pretender arrematar ditos bens deverá comparecer no local, no dia e na hora mencionados, ficando ciente de que o arrematante deverá garantir seu ato com o sinal de 20% (vinte por cento), completando o lance em 24 horas. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial nomeado, Edson Carlos Fraga Costa Yarid, cuja comissão será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, nos casos de arrematação, adjudicação ou remição. BRAGANÇA PAULISTA, 6 de agosto de 2014 .**

WILSON POCIDONIO DA SILVA
Juiz do Trabalho