

BIGLEILÃO – GESTÃO DE LEILÕES JUDICIAIS  
Fone 11 4038-0766 - bigleilao.com.br - leiloeiros@bigleilao.com.br

### **EDITAL DE LEILÃO - PRESENCIAL**

VARA DO TRABALHO DE BRAGANÇA PAULISTA

Datas: **04/09/2014 às 13.00hs. e 02/10/2014 às 13.00hs.**

Local: AV. DOS IMIGRANTES, 1387 - CENTRO

Processo: **0314000-68.2003.5.15.0038**

Reclamante: ELAINE APARECIDA LUIZ

Reclamada: JACIRA DE PAULA CARDOSO + 1

O MM. Dr. WILSON POCIDONIO DA SILVA, Juiz do Trabalho da Vara do Trabalho de BRAGANÇA PAULISTA, FAZ SABER a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que no dia e hora supramencionados, na sede deste órgão, serão levados a público leilão os bens penhorados na execução dos autos acima referidos, conforme laudos encartados ao feito, assim descritos: **1-) IMÓVEL - Matrícula 22.465 do Livro 2 - Oficial do Registro de Imóveis de Bragança Paulista: Um imóvel residencial consistente em uma casa de alvenaria, contendo 51 m2 de área construída, que recebeu a numeração 271 da Rua Pará, Bairro Uberaba, Bragança Paulista/SP. Trata-se de imóvel térreo, de pequeno porte, em bom estado de conservação e pintura recente. As demais divisas, limites e confrontações encontram-se devidamente especificadas na(s) cópia(s) da matrícula, que encontra(m)-se nos autos e passa(m) à fazer parte integrante do termo de penhora. AVALIAÇÃO DO IMÓVEL: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), em 07/08/2013. Obs.: Consta da Matrícula que o imóvel é cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 1.00.00.55.0204.0050.01.00.**

Quem pretender arrematar ditos bens deverá comparecer no local, no dia e na hora mencionados, ficando ciente de que o arrematante deverá garantir seu ato com o sinal de 20% (vinte por cento), completando o lance em 24 horas. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial nomeado, Edson Carlos Fraga Costa Yarid, cuja comissão será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, nos casos de arrematação, adjudicação ou remição. BRAGANÇA PAULISTA, 5 de agosto de 2014 .

WILSON POCIDONIO DA SILVA  
Juiz do Trabalho