

IMÓVEL RURAL, destacado da área remanescente nº 01, na Fazenda Palmeiras, no município, comarca e 3ª Circunscrição Imobiliária de Campinas-SP, situado na Rodovia dos Bandeirantes, Km 85-86, com a área de 292.560m², ou 29,256 Ha., e que assim se descreve e confronta a saber: Começa na intersecção da cerca da estrada velha Campinas-Itú, e cerca da Rodovia dos Bandeirantes; segue pela cerca do lado direito da Rodovia dos Bandeirantes, sentido capital-interior, e por um rumo de 35°19'33"NW, numa distancia de 105,03ms., continua pela cerca da Rodovia dos Bandeirantes em curva, e por uma distancia de 141,34ms; deflete a direita, seguindo pela cerca da Rodovia dos Bandeirantes e por um rumo de 82°31'42"NE, numa distancia de 5,54ms; deflete a esquerda, seguindo pela cerca da Rodovia dos Bandeirantes em curva e por uma distancia de 623,61ms; deflete a esquerda, seguindo pela cerca da Rodovia dos Bandeirantes, e por um rumo de 69°58'38"SW, numa distancia de 14,84ms; deflete a direita, seguindo pela cerca da Rodovia dos Bandeirantes, e por um rumo de 21° 37' 43" NW, numa distância de 68,97ms, até encontrar o Rio Capivari; deflete a direita seguindo por um rumo de 5° 57' 34" NW, numa distancia de 39,88ms, atravessando o Rio Capivari, até encontrar de novo a cerca da Rodovia dos Bandeirantes; deflete a direita, seguindo pela cerca da Rodovia dos Bandeirantes, e por um rumo de 41° 52' 51" NE, numa distancia de 13,57ms; deflete a esquerda, seguindo pela cerca da Rodovia dos Bandeirantes e por um rumo de 21° 45' 31" NW, numa distancia de 101,67ms; deflete a esquerda, seguindo pela cerca da Rodovia dos Bandeirantes, e por um rumo de 61° 00' 12" NW, numa distancia de 29,73ms; deflete a direita seguindo pela cerca da Rodovia dos Bandeirantes, por um rumo de 20° 38' 43" NW, numa distancia de 155,85ms; deflete a direita, seguindo por um rumo de 56° 37' 21" NE, numa distancia de 108,24ms, deixando a Rodovia dos Bandeirantes e confrontando com Paulo Sigríst, até encontrar uma baixada no cantro de um brejo; deflete a direita, seguindo pelo centro da baixada numa distancia de 194ms, confrontando com Paulo Sigríst, até encontrar o Rio Capivari deflete a direita, seguindo pela margem direita do Rio Capivari; á sua montante, numa distancia de 135ms, até encontrar um marco de concreto, deflete a esquerda, seguindo por um rumo de 28°59'26"SE, atravessando o Rio Capivari, numa distancia de 20ms, até encontrar um marco de concreto, continua pelo rumo de 28°59'26"SE, numa distancia de 100,11ms, até encontrar outro marco de concreto, ainda pelo rumo de 28°59'26"SE, numa distancia de 390,76ms, até encontrar outro marco de concreto; deflete a esquerda seguindo por um rumo de 30°05'30"SE, numa distancia de 395,3ms, confrontando desde o Rio Capivari, com proprietários diversos, até encontrar o outro marco de concreto, colocado junto a estrada velha Campinas-Itú, numa distancia de 285,0ms, até encontrar o ponto de partida. Valor estimado R\$ 45,00/m².